

Direction de l'Immobilier de l'Etat

SYNTHESE DE LA STRATEGIE IMMOBILIERE

La stratégie immobilière décrite notre SPSI 2025-2029 s'inscrit dans une politique globale de l'établissement, visant à dégager des marges de manœuvre financières pour soutenir les ambitions de l'Université de Lorraine. Une réflexion interne est engagée afin de repenser le modèle économique de l'Université, pour qu'il reflète ses engagements en matière de RSE (réduction des GES, gestion de l'énergie et de l'eau, mutualisation des ressources) tout en garantissant les investissements nécessaires. Ces derniers concernent à la fois la mise en œuvre de la stratégie immobilière et le renouvellement des équipements scientifiques, dans le but d'atteindre les objectifs décrits ci-dessous.

OBJECTIFS	TYPLOGIE	DETAILS
1	QUALITATIF	Disposer d'un patrimoine innovant attractif, capable de porter l'excellence de l'ESR, en cohérence avec l'attractivité des territoires sur lesquels l'UL est implantée
2	QUALITATIF	Offrir de bonnes conditions d'études à nos étudiants et de travail à nos personnels
3	QUANTITATIF	Optimiser les moyens immobiliers
4	QUALITATIF	en les adaptant aux évolutions des besoins des usagers
5	QUANTITATIF	Diminuer la charge financière de notre patrimoine immobilier

COÛT PREVISIONNEL HT	COÛT PREVISIONNEL TDC	RECETTE EVENTUELLE TTC	PARTENAIRES	ETAT D'AVANCEMENT	COMMENTAIRES
60 000 000,00 €	72 000 000,00 €	30 000 000,00 €	Aucun	Etude technico-économique de restructuration de site Lionnois Contacts avec promoteur At Inno Nancy sur projet Symbiose en VEFA, rue d'Haussonville à Nancy Réflexion accompagnée par le cabinet COLLIERS	Recette issue de la vente de biens existants => nécessite d'accéder à la dévolution (prévu pour 2028) Il pourrait être envisagé de recourir à l'emprunt. Les économies de fonctionnement induites par ce projet permettraient de rembourser en partie ce projet sur 25 ans.
320 000 000,00 €	380 000 000,00 €	CPER + Plan Campus européen ?	Etat Région Collectivités (métropole, villes, ...) CROUS	Diagnosics techniques réalisés Pré programmation Ebauche d'un projet scientifique	Projet mêlant des libérations de sites (Charmois, EEIGM, ENSGSI, POLYTECH), des déconstructions (partie basse du 1er cycle, magasin central, cryogénie, ESA, gymnase + bâtiments A et B de l'UFR STAPS), constructions neuves (halle expérimentale, usine-école / pôle innovation, gymnase, ...), et une surface importante rénovée (Bâtiment ABC et partie haute du 1er cycle) Lien avec déconstruction / reconstruction du restaurant universitaire (CROUS) pour répondre à la densification projetée, ce qui permet par le même occasion de le rapprocher du campus Brabois-Technologies.
7 500 000,00 €	11 000 000,00 €	11 000 000 €	Région Grand Est (en attente confirmation) Métropole du Grand Nancy	Deux études de faisabilité réalisées par un cabinet d'architecte VULCANO GIBELLO et le BET SOLARES BAUEN (1 pour les bâtiments AB et C, l'autre pour le 1er cycle)	Réallocation de crédits CPER 2021/2027 (0M€) + subvention métropole (5M€ confirmés). Opération 100% subventionnée. Le périmètre s'adaptera aux subventions confirmées.
7 450 000,00 €	10 800 000,00 €	7,5M€ (CPER 2021 / 2027)	Etat (3,625M€) Région (2,375M€) Métropole du Grand Nancy (1,5M€)	APD Permis de construire et permis de déconstruire déposés.	Libération de surfaces par le département GBS sur la faculté de médecine => lien avec opération n°2d. Il faudra à terme prévoir la rénovation du bloc central, des départements GEII, les aménagements ds extérieurs (y compris déconstruction du gymnase).
40 000 000,00 €	60 000 000 €	A prospecter (TOTAL, ANDRA, ...)	En lien avec Schéma Directeur en cours sur le site Jean Zay mené actuellement par la DR06 du CNRS sur 2025	Etude de pré-programmation réalisée par SCET pour l'UL de restructuration de l'Ilot Roubauff en vue du regroupement des équipes de Géoresources sur ce site. Egalement intérêt d'une proximité immédiate avec TENSQ, le CRPQ (CNRS) et le projet de carotière envisagée sous l'égide du CNRS (=> cf. projet de création du pôle de Géosciences)	Montants indiqués = estimation sur bâtiments UL uniquement (sans CNRS). Le coût de cette opération pourrait être sensiblement revu à la baisse si les constructions neuves prévues dans l'étude UL pourrait être remplacées par de la rénovation sur le site Jean Zay (CNRS). Liens possibles avec : - Maison de l'Innovation, voisine, en cours de construction par la métropole du Grand Nancy - Silo d'archivage suite à la réorganisation des sites nanciens de la Présidence - Magasin central à relocaliser au plus près de ses "clients" et du noeu d'autoroutier - projet commun CNRS / UL de carotière - extension éventuelle du Data Center Mutualité de Lorraine (DCML).
4 000 000,00 €	5 000 000,00 €	A priori, non	A priori, aucun	Etudes internes de pré-faisabilité uniquement. Etudes de faisabilité et de programmation à mener pendant durée du présent SPSI. => montant opération à confirmer	/! En attente éventuelle réforme des formations de santé Regroupement d'unités INSERM. Réflexion sur la création d'un laboratoire P3 Equipe BioSiS / Département Biologie, Signaux et Systèmes en Cancérologie et Neurosciences CRAN à relocaliser sur ce campus
37 500 000,00 €	45 000 000,00 €	Economie de frais de fonctionnement, de GER et de mise en accessibilité sur sites libérés	CNRS (en lien avec son projet de regroupement de ses personnels dans son bâtiment ATILF)	Diagnostic interne réalisée Etudes de faisabilité et de programmation à mener pendant durée du présent SPSI. => montant opération à confirmer	Opération proposée au précédent CPER et non retenue En attente éventuelle réforme des INSRE En lien avec regroupement des équipes CNRS au sein de l'ATILF (étude CNRS) Modalités de regroupement des équipes de recherche sur un modèle analogue à l'Espace Rabais mis en place récemment sur Metz Dépendra de la réutilisation ou non du site Libération, suite à la réorganisation des sites nanciens de la Présidence
10 000 000,00 €	12 000 000,00 €	Production méthaniseur et projet de panneaux photovoltaïques rentabilisés sur 15 ans	EDF	Pré-programmation du projet de fromagerie par SIBEO	Financement à trouver. Recettes méthaniseur (+ panneaux photovoltaïques possibles). Remise en conformité sanitaire et ICFE, sous peine de fermeture des activités
29 200 000,00 €	35 000 000,00 €	Les éventuels co-financiers participent actuellement aux ateliers thématiques qui permettront de définir précisément les besoins. Les projets d'aménagement extérieurs intéressent à priori les collectivités dans le cadre de leur politique d'aménagement du territoire, tout comme le CEREMA (1ère étude de faisabilité réalisée par ARTELIA en 2021). Subvention de l'Agence de l'Eau Rhin-Meuse possible dans le cadre de la déconnexion des réseaux d'eaux pluviales	Ville de Metz Métropole de Metz CEREMA CD57 CROUS Rectorat ...	Comitologie mise en place, intégrant les éventuels co-financiers et les usagers (étudiants comme personnels) Ateliers thématiques prévus sur 2025 Actuellement : mise à jour du Schéma Directeur Immobilier de ce campus, en liens étroits avec les partenaires, éventuellement co-financiers pour 2026	Estimations internes à confirmer.
8 350 000 €	10 000 000 €			Une première étude de faisabilité a été réalisée par ARTELIA en 2021	
5 000 000 €	6 000 000 €	CEE	Aucun	Une première consultation des entreprises en charge des travaux a été réalisée sur la base d'un DCE mais consultation déclarée infructueuse du fait d'un montant global trop onéreux	
7 500 000 €	9 000 000 €	CEE	Aucun	Diagnostic et Avant-Projet Sommaire (APS) réalisé par Plan libre (architecte) et Plan 9 (BET)	
Non connu	Non connu	Economie de frais de fonctionnement, de GER et de mise en accessibilité sur sites libérés		Etudes à mener en lien avec les occupants, et suite à Audit EGIS actuellement mené.	
- €	- €	Valorisation de 2 000 m² de locaux	Aucun	Etudes terminées Travaux en cours	Après fin des travaux sur le campus du Saulcy pour les locaux actuellement utilisés par l'équipe LOTERR Après la fin des travaux de rénovation d'un nouveau logement de fonction dans le bâtiment principal
- €	- €	Valorisation de 4 800 m² de locaux	CCIS4	Discussions en cours avec la mairie d'Épinal et la CCIS4 La CCIS4 est assez pressée pour mettre en œuvre les premières actions de son schéma directeur	Finalisation des Schémas Directeurs Universitaires Territoriaux (SDUT) pour 2027 Discussions actuellement menées avec Mme le maire de Lunville et la CCI pour une valorisation des locaux à libérer sur de Lunville. Objectif : localiser une de leurs antennes administratives sur ce territoire, un projet en lien avec la Chambre d'Agriculture ainsi qu'un projet porté par l'association RACINE, structure de la CCI dédiée à l'hébergement et l'accompagnement des entreprises locales, notamment dans leurs phases de création, de développement et de consolidation. Cette association est déjà implantée sur ce campus et cherche à développer ses activités. Hébergement possible à terme du CID et de l'EN Discussions en cours avec les partenaires Finalisation du SDUT Discussions en cours avec la CCIS4
6 670 000,00 €	8 000 000,00 €	CEE	Collectivités locales CDEB (projeté)	Etude de faisabilité en cours	
250 000,00 €	300 000,00 €		Métropole du Grand Nancy CDSB Communautés de communes Commissariat du massif (coût total env 4M€)	Etudes du potentiel du site réalisée par un groupement de prestataires	Participation financière de l'UL à ce projet (100K€ * 3 ans)
543 420 000,00 €	664 100 000,00 €				

OPERATIONS D'INTERVENTION

INTITULE DE L'OPERATION	LIBELLE BÂTIMENT	VILLE	DESCRIPTION OPERATION*	Thématique(s) concernée(s) (Ouilton)					DEBUT	FIN	COÛT PREVISIONNEL HT (sur 2025-2029)	COÛT PREVISIONNEL TTC (sur 2025-2029)	COMMENTAIRE
				Interventions techniques	Accessibilité	Amiante	Autres interventions réglementaires	Energie et environnement					
3 opérations inscrites au volet "Grands Projets Immobiliers" du PP2	5 bâtiments	Nancy et Metz	Diverses opérations immobilières comprenant des restructurations ou rénovations lourdes	X	X	X	X	X	mercredi 1 janvier 2025	lundi 31 décembre 2029	10 000 000,00 €	12 000 000,00 €	Pas de projets sur 2029
17 opérations inscrites au volet "Adaptation Fonctionnelle" du PP2	16 bâtiments	Nancy, Metz et Thionville	Diverses opérations de travaux menées pour adapter les locaux à leurs usages	X	X	X	X	X	mercredi 1 janvier 2025	vendredi 31 décembre 2027	5 670 000,00 €	6 800 000,00 €	Pas de projets sur 2028 et 2029
47 opérations inscrites au volet "Gros Entretien Renouvellement Sécurité" du PP2	50 bâtiments	Nancy, Metz, Epinal et Thionville	Diverses opérations de gros entretien, de renouvellement ou de mise en conformité incendie	X	X	X	X	X	mercredi 1 janvier 2025	lundi 31 décembre 2029	20 500 000,00 €	24 500 000,00 €	Dont 800K€ de réserve sur 2027 et 10 000K€ sur 2028 / 2029
3 opérations inscrites au volet "Sûreté" du PP2	10 bâtiments	Nancy, Forbach	Diverses opérations d'amélioration de la sûreté sur les campus	X	X	X	X	X	mercredi 1 janvier 2025	lundi 31 décembre 2029	1 670 000,00 €	2 000 000,00 €	Dont 600K€ de réserve sur 2029
17 opérations inscrites au volet "Mise en accessibilité" du PP2	15 campus (yc extérieurs)	Nancy, Metz, Forbach, Saint-Avold, Saint-Dié	Diverses opérations de mise en accessibilité sur les campus (conformément à notre demande de prorogation de l'ATAP)	X	X	X	X	X	mercredi 1 janvier 2025	lundi 31 décembre 2029	8 170 000,00 €	9 800 000,00 €	Dont 500K€ de réserve sur 2029
17 opérations inscrites au volet "Efficacité énergétique Environnementale" du PP2	Tous les campus	Toutes villes	Diverses opérations d'amélioration de la performance énergétique	X	X	X	X	X	mercredi 1 janvier 2025	lundi 31 décembre 2029	29 170 000,00 €	35 000 000,00 €	
Diverses opérations à définir dans le nouveau volet "Biodiversité" du PP2	Tous les campus	Toutes villes	Diverses opérations d'aménagement des espaces extérieurs et de préservation de la biodiversité (à définir)	X	X	X	X	X	mercredi 1 janvier 2025	lundi 31 décembre 2029	350 000,00 €	1 000 000,00 €	
Au TOTAL plus de 104 opérations immobilières de taille et natures différentes											76 630 000,00 €	91 100 000,00 €	

Cf. PP2 joint dans le onglet suivant

*Après avoir décrit l'opération dans toutes ses composantes, cocher le ou les items correspondants (interventions techniques, accessibilité, amiante, autres interventions réglementaires ou énergie et environnement)

SHS Metz aile Ouest(BME) / DCML2 (2ME) / espaces de travail (2ME)

FST, IUT NC, IUT Forbach, ARTEM

PLAN PLURIANNUEL DES INVESTISSEMENTS IMMOBILIERS (PP2i) 2025 / 2029

Volet du PP2i	NOM DE L'OPERATION	Campus	Chorus site	Bâtiment	Chorus Bâtiment	Adresse	Code postal	Ville	Planning prévisionnel				Type de procédure / consultation publique	Passage en commission des achats ?	Chargé.e d'opération	Montant TDC (en k€)	LES TRAVAUX PREVUS DANS LE CADRE DE L'OPERATION VISENT LES DOMAINES SUIVANTS :						
									Etudes		Travaux						ADAPTATION FONCTIONNELLE (volet GPI et AF du PP2i)	GER (volet GERS du PP2i)	SECURITE (volet GERS du PP2i)	SURETE (volet GERS du PP2i)	MISE EN ACCESSIBILITE (volet GERS du PP2i)	AMELIORATION DE LA PERFORMANCE ENERGETIQUE (volet EE du PP2i)	
									début	fin	début	fin											
Grands Projets Immobiliers (GPI)	Transformation espaces de travail	Divers campus		Divers bâtiments						juin-25	sept.-25	févr.-26	MAPA	NON	Soheyl KHALIFA	2 000	X						
Grands Projets Immobiliers (GPI)	Datacenter Mutualisé Lorrain TO : urbanisation tranche 2	Jean Zay (CNRS)	XXX	APOLLO	XXX	RUE JEAN ZAY	54500	Vandœuvre-lès-Nancy		févr.-25	oct.-25	janv.-26	MAPA	OUI	Guillaume DREYDEMY	2 000	X						
Grands Projets Immobiliers (GPI)	Réhabilitation intérieure des ailes ouest, centrale et du bloc amphithéâtres	Saulcy	163411	MIM - SHS-METZ	338529	LD ILE DU SAULCY	57000	Metz		déc.-25	mars-26	juil.-27	Appel d'offres Ouvert	OUI	Jean-Marc MAYER	8 000	X	X	X	X	X	Déjà fait	
Adaptation Fonctionnelle (AF)	Transfert d'un espace de restauration associatif Phi Sciences (Mut@Camp)	Campus Aiguillettes	169748	FST_BATIMENT VICTOR GRIGNARD_A B C_2EME ET 3EME CYCLE	371370	1 BD DES AIGUILLETES	54500	Vandœuvre-lès-Nancy		août-25	oct.-25	juil.-26	MAPA	NON	Maud WOLFF	258	X						
Adaptation Fonctionnelle (AF)	Restructuration d'un logement (projet composante)	Campus Aiguillettes	169748	FST_BATIMENT VICTOR GRIGNARD_A B C_2EME ET 3EME CYCLE	371370	1 BD DES AIGUILLETES	54500	Vandœuvre-lès-Nancy		févr.-25	oct.-25	déc.-25	MAPA	NON	Bernard LACHANA	400	X	X					
Adaptation Fonctionnelle (AF)	Aménagement ICN ARTEM	Campus ARTEM	188060	ARTEM3	XXX	RUE SERGENT BLANDAN	54000	Nancy			juin-25	sept.-25	MAPA	NON	Anne-Céline LAMY	277	X						
Adaptation Fonctionnelle (AF)	Aménagement salle de conseil - faculté de médecine	Campus Brabois-Santé	109388	BRABOIS-SANTE - BATIMENT ADMINISTRATION	394713	9-11 AV DE LA FORET DE HAYE	54500	Vandœuvre-lès-Nancy			mars-25	déc.-25	MAPA	OUI	Thierry TOUSSAINT	550	X						
Adaptation Fonctionnelle (AF)	Réaménagement ateliers du personnel technique au sous-sol bât A - CLSH	Campus Lettres et Sciences Humaines	166693	CLSH - BATIMENT A	337386	23 BD ALBERT IER	54000	Nancy		nov.-25	juil.-26		MAPA	OUI	Anne-Céline LAMY	60	X	X					
Adaptation Fonctionnelle (AF)	Adaptation de la Maison de l'Etudiant Lorraine SUD (pour activités de spectacles (L) + cuisine (N))	Campus Lettres et Sciences Humaines	166693	CLSH - BATIMENT (D) MAISON DE L'ETUDIANT	360227	23 BD ALBERT IER	54000	Nancy		avr.-25	déc.-25	janv.-26	MAPA	NON	Anne-Céline LAMY	187	X		X				
Adaptation Fonctionnelle (AF)	Restructuration des extérieurs (projet composante)	Charlemagne	166653	Divers bâtiments		2 T BD CHARLEMAGNE	54000	Nancy		avr.-25	déc.-25	févr.-26	MAPA	NON	Soheyl KHALIFA	190	X			X			
Adaptation Fonctionnelle (AF)	Aménagement d'une cafétéria et d'une salle de sport (Mut@Camp en partie)	Cosnes-et-Romain	163573	IUT HENRI POINCARÉ - BATIMENT A2 (BIBLIOTHEQUE)	366426	186 R DE LORRAINE	54400	Cosnes-et-Romain		mars-25	mai-25	déc.-25	MAPA	NON	Jacqueline MOHRSTEDT BADIN	161	X						
Adaptation Fonctionnelle (AF)	Construction d'un abri pour pilotes (extension méthaniseur)	La Bouzule	136476	LA BOUZULE - BATIMENT X (PLATEFORME DE METHANISATION)	439081	ITE NATIONALE 74	54280	Laneuveville			oct.-25	avr.-26	MAPA	NON	Maud WOLFF	113	X						
Adaptation Fonctionnelle (AF)	Mise en conformité du local stockage produits chimiques de l'EIEGOM	Lepage	167721	ENSGI	333577	8 R BASTIEN LEPAGE	54000	Nancy			juin-25	nov.-25	MAPA	NON	Guillaume DREYDEMY	80	X		X				
Adaptation Fonctionnelle (AF)	Rénovation d'un logement de fonction à l'INSPE de Montigny	Montigny-lès-Metz	165403	INSPE MONTIGNY-LES-METZ - BATIMENTS A B C D E F G	369241	16 R DE LA VICTOIRE	57950	Montigny-lès-Metz			mars-25	oct.-25	MAPA	NON	Thierry TOUSSAINT + Bernard JASKO	260	X	X					
Adaptation Fonctionnelle (AF)	Réaménagement du département Arts plastiques	Saulcy	163411	ALL METZ - BATIMENT A	394851	LD ILE DU SAULCY	57000	Metz		févr.-25	sept.-25	nov.-25	MAPA	NON	Maud WOLFF + Bernard JASKO	350	X						
Adaptation Fonctionnelle (AF)	Extension du gymnase Saulcy et aménagement de son entrée	Saulcy	163411	GYMNASSE SAULCY	320082	LD ILE DU SAULCY	57000	Metz			mars-25	nov.-25	MAPA	OUI	Anne-Céline LAMY + Bernard JASKO	2 010	X						
Adaptation Fonctionnelle (AF)	Rénovation du bâtiment A ex-IGMP 2nde phase aménagement du RdC, 1er et 2ème étage	Saulcy	163411	ISGMP - BATIMENT A	395228	LD ILE DU SAULCY	57000	Metz			mai-25	juil.-26	MAPA	OUI	Maud WOLFF + Bernard JASKO	3 250	X	X	X	X	X	X	
Adaptation Fonctionnelle (AF)	Création de la Maison des Arts Visuels et de l'Audiotvisuel (MAVA) au rdc	Saulcy	163411	ISGMP - BATIMENT B	395229	LD ILE DU SAULCY	57000	Metz			oct.-25	déc.-25	MAPA	OUI	Erwan MOISSON + Bernard JASKO	458	X						
Adaptation Fonctionnelle (AF)	Aménagement d'un espace administratif dans l'actuelle cafétéria	Thionville-Yutz	166842	IMPASSE ALFRED KASTLER	37443	IMPASSE ALFRED KASTLER	57970	Yutz			févr.-25	août-25	MAPA	NON	Jacqueline MOHRSTEDT BADIN	111	X						
Adaptation Fonctionnelle (AF)	Création d'un espace de restauration libre à l'entrée de l'IUT St Dié (Mut@Camp)	Université	138044	IUT SAINT-DIE - BATIMENT PRINCIPAL	337616	11 R DE L'UNIVERSITE	88500	Saint-Dié-des-Vosges			mars-25	sept.-25	MAPA	NON	Soheyl KHALIFA	170	X						
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Remplacement de l'ascenseur du site Brabois de la Présidence (HYV99)	Brabois-Ingénierie	163551	BRABOIS-INGENIERIE - BATIMENT PRESIDENCE	373238	2 AV DE LA FORET DE HAYE	54500	Vandœuvre-lès-Nancy			avr.-25	déc.-25	MAPA	OUI	Erwan MOISSON	85		X	X				
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Remplacement luminaires par techno LED - BU Brabois Ingénierie	Brabois-Ingénierie	163551	BU INGENIEUR BRABOIS	373240	2 AV DE LA FORET DE HAYE	54500	Vandœuvre-lès-Nancy			juin-25	juil.-26	MAPA	NON	Erwan MOISSON	100		X	X				
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Modernisation de l'ascenseur situé au niveau de la galerie ENSAIA (HYW00)	Brabois-Ingénierie	163551	ENSAIA - BATIMENT PRINCIPAL	334588	2 AV DE LA FORET DE HAYE	54500	Vandœuvre-lès-Nancy			avr.-25	juil.-25	MAPA	OUI	Erwan MOISSON	90		X	X				
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Remplacement des cellules HT, T2 de TENSEM	Brabois-Ingénierie	163551	ENSEM - BATIMENT PRINCIPAL	373234	2 AV DE LA FORET DE HAYE	54500	Vandœuvre-lès-Nancy			avr.-25	juil.-25	MAPA	OUI	Erwan MOISSON	70		X	X				
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Modernisation de l'ascenseur situé au niveau de la galerie ENSEM (P4747)	Brabois-Ingénierie	163551	ENSEM - BATIMENT PRINCIPAL	373234	2 AV DE LA FORET DE HAYE	54500	Vandœuvre-lès-Nancy			avr.-25	juil.-25	MAPA	OUI	Erwan MOISSON	90		X	X				
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Remplacement des portes principales des bâtiments du campus (48 u.)	Brabois-Ingénierie	163551	ENSG - AILES F G H ET HALLE TECHNIQUE	373237	2 AV DE LA FORET DE HAYE	54500	Vandœuvre-lès-Nancy			mai-25	sept.-25	MAPA	NON	Erwan MOISSON	105		X		X		X	
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Création d'un drainage extérieur au bâtiment P11	Bridoux	144287	BRIDOUX - P9 P10 P11 (ENSEIGNEMENT)	368127	R DU GENERAL DELESTRAINT	57000	Metz		sept.-25	sept.-26	janv.-27	MAPA	NON	Thierry TOUSSAINT + Bernard JASKO	300		X	X				
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Rénovation SSI Bridoux	Bridoux	144287	BRIDOUX - P9 P10 P11 (ENSEIGNEMENT)	368127	R DU GENERAL DELESTRAINT	57000	Metz		sept.-25	mars-26	juin-26	MAPA	NON	Jacqueline MOHRSTEDT BADIN	70		X	X				
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Remplacement et raccordement du SSI	Campus Aiguillettes	169748	AIP	371771	1 BD DES AIGUILLETES	54500	Vandœuvre-lès-Nancy			avr.-25	juil.-25	MAPA	NON	Erwan MOISSON	145		X	X				
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Mise en sécurité - 1ER cycle	Campus Aiguillettes	169748	FST - 1ER CYCLE	371773	1 BD DES AIGUILLETES	54500	Vandœuvre-lès-Nancy			févr.-25	mai-25	déc.-26	MAPA	OUI	Soheyl KHALIFA	1 450		X	X			
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Rénovation TGBT bât Poincaré FST	Campus Aiguillettes	169748	FST - 1ER CYCLE	371773	1 BD DES AIGUILLETES	54500	Vandœuvre-lès-Nancy			avr.-25	juil.-26	déc.-27	MAPA	OUI	Erwan MOISSON	1 470		X	X			
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Remplacement du TGBT, poste C du bâtiment A de la FST	Campus Aiguillettes	169748	FST_BATIMENT VICTOR GRIGNARD_A B C_2EME ET 3EME CYCLE	371370	1 BD DES AIGUILLETES	54500	Vandœuvre-lès-Nancy			avr.-25	juil.-25	MAPA	OUI	Erwan MOISSON	460		X	X				
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Rénovation TGBT poste C FST	Campus Aiguillettes	169748	FST_BATIMENT VICTOR GRIGNARD_A B C_2EME ET 3EME CYCLE	371370	1 BD DES AIGUILLETES	54500	Vandœuvre-lès-Nancy			avr.-25	juil.-25	déc.-25	MAPA	OUI	Erwan MOISSON	1 150		X	X			
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Mise en sécurité incendie - bâtiment B 2ème cycle FST	Campus Aiguillettes	169748	FST_BATIMENT VICTOR GRIGNARD_A B C_2EME ET 3EME CYCLE	371370	1 BD DES AIGUILLETES	54500	Vandœuvre-lès-Nancy		juin-25	mars-26	juin-26	MAPA	OUI	Bernard LACHANA	1 000		X	X				
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Remplacement de 11 ascenseurs / Aiguillettes - TO2	Campus Aiguillettes	169748	Divers bâtiments		1 BD DES AIGUILLETES	54500	Vandœuvre-lès-Nancy			mars-25	nov.-25	MAPA	OUI	Guillaume DREYDEMY	1 188		X	X				
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Rénovation ascenseur Artem	Campus ARTEM	188060	ENSMN	XXX	RUE SERGENT BLANDAN	54000	Nancy			avr.-25	juil.-26	déc.-27	MAPA	OUI	Erwan MOISSON	130		X	X			
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Rénovation toiture terrasse adm Brabois Santé	Campus Brabois-Santé	109388	BRABOIS-SANTE - BATIMENT ADMINISTRATION	394713	9-11 AV DE LA FORET DE HAYE	54500	Vandœuvre-lès-Nancy			avr.-25	oct.-25	MAPA	OUI	Thierry TOUSSAINT	976		X				X	
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Rénovation toiture terrasse bât DE Brabois Santé	Campus Brabois-Santé	109388	BRABOIS-SANTE - BATIMENTS DE	394715	9-11 AV DE LA FORET DE HAYE	54500	Vandœuvre-lès-Nancy			sept.-25	mars-26	MAPA	OUI	Thierry TOUSSAINT	740		X				X	
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Mise en sécurité incendie - magasin livres BU santé Brabois	Campus Brabois-Santé	109388	BU SANTE	394721	9-11 AV DE LA FORET DE HAYE	54500	Vandœuvre-lès-Nancy		sept.-25	oct.-26	déc.-27	MAPA	OUI	Thierry TOUSSAINT	450		X		X			
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Rénovation de l'amphi Roblot et traitement des façades correspondantes TO	Campus Carnot	109269	CCR - AILES A B C E	140230	13 PL CARNOT	54000	Nancy			avr.-25	déc.-25	MAPA	OUI	Thierry TOUSSAINT	1 270		X				X	
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Remplacement tranfo - cellules Bât A (option sur TGBT)	Campus Lettres et Sciences Humaines	166693	CLSH - BATIMENT A	337386	23 BD ALBERT IER	54000	Nancy			avr.-25	juil.-25	déc.-25	MAPA	OUI	Erwan MOISSON	150		X	X			
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Rénovation cellules HT CLSH	Campus Lettres et Sciences Humaines	166693	CLSH - BATIMENT A	337386	23 BD ALBERT IER	54000	Nancy			avr.-25	juil.-25	déc.-25	MAPA	OUI	Erwan MOISSON	290		X	X			
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Travaux de mise aux normes et de rénovation des réseaux d'AEF, de chauffage et d'assainissement de l'IUT Henri Poincaré (déconnexion fosse septique)	Cosnes-et-Romain	163573	Extérieurs		186 R DE LORRAINE	54400	Cosnes-et-Romain		mai-25	oct.-26	janv.-27	MAPA	NON	Jacqueline MOHRSTEDT BADIN	360		X					
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Mise en sécurité incendie - Remplacement sièges amphi Cugnot Polytech	Haute Malgrange	169579	POLYTECH_BATIMENT C_EX-ESSTIN	394723	2 R JEAN LAMOUR	54500	Vandœuvre-lès-Nancy			avr.-25	juil.-25	MAPA	NON	Bernard LACHANA	60		X	X				
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Remplacement du mur rideau par une façade traditionnelle	Léopold	167728	LEOPOLD - SIEGE DE LA PRESIDENCE	333568	34 CRS LEOPOLD	54000	Nancy		mars-25	févr.-26	avr.-26	MAPA	NON	Soheyl KHALIFA	500		X				X	
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	mise en sécurité incendie - foyers étudiants site Lepage	Lepage	167721	Divers bâtiments		8 R BASTIEN LEPAGE	54000	Nancy		sept.-25	juil.-26	oct.-26	MAPA	OUI	Maud WOLFF	500		X	X				
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Réfection à minima de l'étanchéité de l'amphithéâtre	Lunéville	167690	IUT NANCY-BRABOIS - BATIMENT QJIO	366414	6 R DU COLONEL CLARENTAL	54300	Lunéville		mars-25	juil.-25	oct.-25	MAPA	NON	Thierry TOUSSAINT	200		X					
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Rénovation toiture terrasse Maxéville	Maxéville	167234	INSPE MAKEVILLE - BATIMENT E	369330	5 R PAUL RICHARD	54320	Maxéville			juin-26	mai-28	MAPA	OUI	Thierry TOUSSAINT	1 620		X				X	
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Modernisation de l'ascenseur de l'IUT NB (GD213)	Montet	163585	IUT HENRI POINCARÉ - BATIMENT GEII	330049	0 DU DOYEN URION LIEU DIT LE MONTEY	54600	Villers-lès-Nancy			avr.-25	juil.-25	déc.-25	MAPA	OUI	Erwan MOISSON	80		X	X			
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Remplacement de 3 ascenseurs de l'IUT NB	Montet	163585	Divers bâtiments		0 DU DOYEN URION LIEU DIT LE MONTEY	54600	Villers-lès-Nancy			avr.-25	juil.-25	MAPA	OUI	Erwan MOISSON	250		X	X				
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Rénovation toitures terrasses du bâtiment A STAPS	Remicourt	109679	FACULTE DU SPORT - BATIMENT A	127316	30 R DU JARDIN BOTANIQUE	54600	Villers-lès-Nancy			avr.-25	sept.-25	MAPA	OUI	Thierry TOUSSAINT	560		X				X	
Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)	Remplacement de l'ascenseur du bâtiment STAPS	Remicourt	109679	FACULTE DU SPORT - BATIMENT A	127316	30 R DU JARDIN BOTANIQUE	54600	Villers-lès-Nancy			avr.-25												

Gros Entretien Renouveaulement - Sécurité (GER-S)	Rénovation 551 IUT Thionville	Thionville-Yutz	166842	IUT THIONVILLE-YUTZ	337443	IMPASSE ALFRED KASTLER	57970	Yutz	sept-25	mars-26	juin-26	déc-26	MAPA	NON	Jacqueline MOHRSTEDT BADIN	100		X	X					
Sûreté	Mise en sûreté - extérieurs Charmois	Charmois	191859	POLE DE L'EAU	425315	15 AVENUE DU CHARMOIS	54500	Vandœuvre-lès-Nancy			juin-25	sept-25	MAPA	NON	Anne-Céline LAMY	30				X				
Sûreté	Déploiement de la vidéoprotection - Phase 2	Divers campus		Divers bâtiments					mars-25	juil-25	oct-25	août-26	MAPA	OUI	Soheyl KHALIFA	1 270				X				
Sûreté	Mise en sûreté - Déploiement alarme PPM5	Divers campus		Divers bâtiments					avr-26	janv-27	avr-27	déc-28	MAPA	OUI	Bernard LACHANA	600				X				
Mise en Accessibilité	Mise en accessibilité int. du Campus Brabois - Santé	Campus Brabois-Santé	109388	Divers bâtiments		9-11 AV DE LA FORET DE HAYE	54500	Vandœuvre-lès-Nancy			janv-25	déc-26	MAPA	OUI	Thierry TOUSSAINT	1 300					X			
Mise en Accessibilité	Mise aux normes - accessibilité de 4 ascenseurs sur Brabois Santé	Campus Brabois-Santé	109388	Divers bâtiments		9-11 AV DE LA FORET DE HAYE	54500	Vandœuvre-lès-Nancy			avr-25	juil-25	août-26	MAPA	OUI	Erwan MOISSON	440	X				X		
Mise en Accessibilité	Mise en accessibilité de l'IUT Charlemagne	Charlemagne	166653	IUT NANCY-CHARLEMAGNE - BATIMENT PRINCIPAL	336514	27 R CHARLEMAGNE	54000	Nancy			mai-25	sept-25	avr-26	MAPA	NON	Soheyl KHALIFA	625					X		
Mise en Accessibilité	Mise aux normes - accessibilité bâtiment IUT Forbach	Forbach	169255	IUT MOSELLE-EST - FORBACH	338646	1 R CAMILLE WEISS	57600	Forbach	juin-25	mai-26	sept-26	déc-27	MAPA	OUI	Bernard LACHANA	250						X		
Mise en Accessibilité	Mise aux normes - accessibilité Site Lepage	Lepage	167721	Divers bâtiments		8 R BASTIEN LEPAGE	54000	Nancy	juin-25	mai-26	sept-26	déc-27	MAPA	OUI	Bernard LACHANA	400						X		
Mise en Accessibilité	Mise aux normes - accessibilité bâtiment IECA	Manufacture	167261	IECA	333168	10 R MICHEL NEY	54000	Nancy	juin-25	mai-26	sept-26	déc-27	MAPA	OUI	Bernard LACHANA	90						X		
Mise en Accessibilité	Mise en accessibilité des extérieurs de l'IUT NB	Montet	163585	Divers bâtiments		0 DU DOYEN URION LIEU DIT LE MONTET	54600	Villers-lès-Nancy			mai-25	sept-25	avr-26	MAPA	OUI	Soheyl KHALIFA	625						X	
Mise en Accessibilité	Mise aux normes - accessibilité site ENSTIB	Philippe Séguin	163898	Divers bâtiments		27 R PHILIPPE SEGUIN	88000	Épinal	juin-25	mai-26	sept-26	déc-27	MAPA	OUI	Bernard LACHANA	1 075							X	
Mise en Accessibilité	Mise aux normes - accessibilité Site Remicourt	Remicourt	109679	Divers bâtiments		30 R DU JARDIN BOTANIQUE	54600	Villers-lès-Nancy	juin-25	mai-26	sept-26	déc-27	MAPA	OUI	Bernard LACHANA	330							X	
Mise en Accessibilité	Mise aux normes - accessibilité bâtiment IUT St-Avoid	Saint-Avoid	171131	IUT MOSELLE-EST - SAINT AVOLD	337220	12 R VICTOR DEMANGE	57500	Saint-Avoid	juin-25	mai-26	sept-26	déc-27	MAPA	OUI	Bernard LACHANA	410							X	
Mise en Accessibilité	Mise en accessibilité bâtiments résidentiels Saulcy	Saulcy	163411	Divers bâtiments		LD ILE DU SAULCY	57000	Metz			mars-25	sept-26	MAPA	OUI	Maud WOLFF + Bernard JASKO	963							X	
Mise en Accessibilité	Mise en accessibilité des sanitaires de l'IUT de Metz - Colonnes C et D	Saulcy	163411	IUT METZ	394849	LD ILE DU SAULCY	57000	Metz	avr-25	oct-25	déc-25	déc-26	MAPA	NON	Jacqueline MOHRSTEDT BADIN	1 505							X	
Mise en Accessibilité	Mise aux normes - accessibilité Site Scarpone	Scarpone	163581	Divers bâtiments		54 BD DE SCARPONE	54000	Nancy			avr-25	juil-25	MAPA	OUI	Anne-Céline LAMY	100							X	
Mise en Accessibilité	Mise aux normes - accessibilité Site Libération	Site Libération	166693	LIBERATION	398296	91 AV DE LA LIBERATION	54000	Nancy	mars-25	juil-25	sept-25	mai-26	MAPA	OUI	Thierry TOUSSAINT	145							X	
Mise en Accessibilité	Mise aux normes - accessibilité Site Technopôle	Technopôle	165394	Divers bâtiments			57000	Metz	juin-25	mai-26	sept-26	déc-27	MAPA	OUI	Bernard LACHANA	1 600							X	
Mise en Accessibilité	Mise aux normes - accessibilité site IUT St-Dié	Université	138044	Divers bâtiments		11 R DE L'UNIVERSITE	88300	Saint-Dié-des-Vosges	juin-25	mai-26	sept-26	déc-27	MAPA	OUI	Bernard LACHANA	135							X	
Mise en Accessibilité	Mise aux normes - accessibilité local SUMPPS Vélodrome	Vélodrome	167725	SUMPPS VELODROME	334253	6 R JACQUES CALLOT	54500	Vandœuvre-lès-Nancy	juin-25	mai-26	sept-26	déc-27	MAPA	OUI	Bernard LACHANA	5								X
Efficacité Énergétique (EE)	Traitement de la ventilation des amphis : études pour création d'une CTA pour les amphis 1 et 2 + rénovation des CTA amph 3 et salle conférence	Montet	163585	IUT HENRI POINCARÉ - BATIMENT GEII	330049	0 DU DOYEN URION LIEU DIT LE MONTET	54600	Villers-lès-Nancy	févr-25	oct-25	janv-26	sept-26	MAPA	NON	Pierre-Jean MOUGEL	300		X						X
Efficacité Énergétique (EE)	Mise en place GTC Niagara Gymnase Bridoux	Bridoux	144287	Gymnase	368129	R DU GENERAL DELESTRAINT	57000	Metz				sept-25	MAPA	NON	Thomas PLANCHAIS	50								X
Efficacité Énergétique (EE)	Traitement de la ventilation de locaux Amphis 1, 2, 4, 6, 8, 7 + SC3 à SC8	Campus Aiguillettes	169748	FST_BATIMENT VICTOR GRIGNARD_A B C_ZEME ET 3EME CYCLE	371770	1 BD DES AIGUILLETES	54500	Vandœuvre-lès-Nancy				sept-25	MAPA	NON	Pierre-Jean MOUGEL	410		X						X
Efficacité Énergétique (EE)	Traitement de la ventilation des amphis 250 & 300	Campus Brabois-Santé	109388	BRABOIS-SANTE - AMPHIS 250	327840	9-11 AV DE LA FORET DE HAYE	54500	Vandœuvre-lès-Nancy	févr-27	oct-27	janv-28	sept-28	MAPA	OUI	Pierre-Jean MOUGEL	715		X						X
Efficacité Énergétique (EE)	Traitement de la ventilation des amphis 600 (2)	Campus Brabois-Santé	109388	BRABOIS-SANTE - AMPHIS 600	394711	9-11 AV DE LA FORET DE HAYE	54500	Vandœuvre-lès-Nancy	févr-27	oct-27	janv-28	sept-28	MAPA	OUI	Pierre-Jean MOUGEL	500		X						X
Efficacité Énergétique (EE)	Mise en place GTC Niagara Fac de Médecine + Biopôle	Campus Brabois-Santé	109388	Divers bâtiments		9-11 AV DE LA FORET DE HAYE	54500	Vandœuvre-lès-Nancy				sept-25	MAPA	NON	Thomas PLANCHAIS	50								X
Efficacité Énergétique (EE)	Mise en œuvre du plan "ombrières" Phase 1 : équipement du parking étudiants du campus Brabois-Santé	Campus Brabois-Santé	109388	Extérieurs		9-11 AV DE LA FORET DE HAYE	54500	Vandœuvre-lès-Nancy	avr-25	déc-25	juil-26	juil-27	MAPA	OUI	Pierre-Jean MOUGEL et Caroline GARNIER	4 020								X
Efficacité Énergétique (EE)	Amélioration de la performance énergétique du bâtiment AB du Campus Lettres et Sciences Humaines	Campus Lettres et Sciences Humaines	166693	CLSH - BATIMENT A	337186	23 BD ALBERT IER	54000	Nancy			avr-25	août-25	août-27	MAPA	OUI	Anne-Céline LAMY	1 770		X					X
Efficacité Énergétique (EE)	Solution de repli CLSH (collège MONPLAISIR et travaux divers)	Divers campus		Divers bâtiments					janv-25	févr-25	mai-25	sept-25	MAPA	NON	Anne-Céline LAMY	1 000								X
Efficacité Énergétique (EE)	Remplacement des menuiseries extérieures de l'INSPE Phase 1 : rue de la Victoire	Montigny-lès-Metz	165403	INSPE MONTIGNY-LES-METZ - BATIMENTS A B C D E F G	369241	16 R DE LA VICTOIRE	57950	Montigny-lès-Metz				mars-25	MAPA	NON	Thierry TOUSSAINT	687 000		X						X
Efficacité Énergétique (EE)	Mise en place GTC Niagara INSPE Epinal	Perrault	164799	INSPE EPINAL - BATIMENT A	360893	12 AV DU PRESIDENT KENNEDY	88000	Épinal				sept-25	MAPA	NON	Thomas PLANCHAIS	50								X
Efficacité Énergétique (EE)	Amélioration de la performance énergétique de l'IUT de Saint-Avoid - TF+TO	Saint-Avoid	171131	IUT MOSELLE-EST - SAINT AVOLD	337220	12 R VICTOR DEMANGE	57500	Saint-Avoid				juil-26	MAPA	NON	Maud WOLFF	4 975		X						X
Efficacité Énergétique (EE)	Remplacement des menuiseries extérieures de la Présidence Libération Phases suivantes (dernières tranches)	Site Libération	166693	LIBERATION	398296	91 AV DE LA LIBERATION	54000	Nancy			févr-25	mai-26	MAPA	OUI	Thierry TOUSSAINT	2 910		X						X
Efficacité Énergétique (EE)	Réfection et isolation des façades de l'administration de l'IUT de Thionville	Thionville-Yutz	166842	IUT THIONVILLE-YUTZ	337443	IMPASSE ALFRED KASTLER	57970	Yutz	mai-25	déc-25	mars-26	déc-26	MAPA	NON	Jacqueline MOHRSTEDT BADIN	1 225		X						X
Efficacité Énergétique (EE)	Marché de Conception Réalisation Exploitation - Maintenance (CREM2020) (résiduel de travaux multisite en cours)	Divers campus		Divers bâtiments								août-28	Appel d'offres Ouvert	OUI	Pierre-Jean MOUGEL	908		X						X
Efficacité Énergétique (EE)	Marché de Conception Réalisation Exploitation - Maintenance (CREM2024) (programme de travaux multisite Lorraine Sud, communication suivant planning à venir)	Divers campus		Divers bâtiments								août-30	Appel d'offres Ouvert	OUI	Pierre-Jean MOUGEL	4 088		X						X
Efficacité Énergétique (EE)	Marché de Conception Réalisation Exploitation - Maintenance (CREM2026) (programme de travaux multisite Lorraine Nord)	Divers campus		Divers bâtiments							août-26	août-32	Appel d'offres Ouvert	OUI	Pierre-Jean MOUGEL	380		X						X

	INTITULE DE L'OPERATION	COÛT PREVISIONNEL HT	COÛT PREVISIONNEL TDC	REPARTITION DU FINANCEMENT								
				CPER		AUTRES SUBVENTIONS PUBLIQUES					FINANCEMENTS PRIVES	FONDS PROPRES
				CPER ETAT	CPER REGION	ETAT (SCSP + AAP)	REGION	DEPARTEMENT	METROPOLE / COMMUNE			
STRATEGIE PATRIMONIALE	1 - Réorganisation des sites nancéiens de la Présidence	60 000 000,00 €	72 000 000,00 €								72 000 000 €	
	2a-1 - Rénovation thermique d'un bâtiment sur le campus Aiguillettes	7 500 000,00 €	11 000 000,00 €		6 000 000 €				5 000 000 €		0 €	
	2b - Rationalisation du campus Brabois-Technologies	7 450 000,00 €	10 800 000,00 €	3 625 000 €	2 375 000 €				1 500 000 €		3 300 000 €	
	2c - Pôle Renouveau - structuration d'un pôle sur les Géosciences (1ère partie silo d'archivage et magasin central)	2 100 000,00 €	2 500 000,00 €								2 500 000 €	
	2d - Adaptation des capacités d'accueil du campus Brabois - Santé	4 000 000,00 €	5 000 000,00 €							750 000 €	4 250 000 €	
	2e - Regroupement des services administratifs et de recherche	37 500 000,00 €	45 000 000,00 €	20 000 000 €	15 000 000 €				10 000 000 €		0 €	
	2f - Développement de la ferme de la Bouzule - projet Tera-Innov	850 000,00 €	1 000 000,00 €							200 000 €	800 000 €	
	3a-1 - Réaménagement des espaces extérieurs du campus	8 350 000,00 €	10 000 000,00 €				2 500 000 €	1 000 000 €	5 000 000 €		1 500 000 €	
	3a-2 - Rénovation énergétique du bâtiment du département GMP de l'IUT de Metz	5 000 000,00 €	6 000 000,00 €			3 000 000 €	1 000 000 €		1 000 000 €	120 000 €	880 000 €	
	3a-3 - Rénovation énergétique du bâtiment A de l'UFR ALL	7 500 000,00 €	9 000 000,00 €			6 000 000 €	1 000 000 €		1 000 000 €	180 000 €	820 000 €	
4d - Amélioration de la performance énergétique de l'IUT Epinal	6 670 000,00 €	8 000 000,00 €			2 000 000 €			500 000 €	160 000 €	5 340 000 €		
4e - Valorisation du jardin botanique du Haut-Chitelet	250 000,00 €	300 000,00 €								300 000 €		
STRATEGIE D'INTERVENTION	3 opérations inscrites au volet "Grands Projets Immobiliers" du PP2i	10 000 000,00 €	12 000 000,00 €	5 500 000 €	1 000 000 €				1 500 000 €	1 000 000 €	3 000 000 €	
	23 opérations inscrites au volet "Adaptation Fonctionnelle" du PP2i	5 700 000,00 €	6 800 000,00 €								6 800 000 €	
	47 opérations inscrites au volet "Gros Entretien Renouvellement Sécurité " du PP2i	20 500 000,00 €	24 500 000,00 €			1 500 000 €					23 000 000 €	
	3 opérations inscrites au volet "Sûreté " du PP2i	1 700 000,00 €	2 000 000,00 €			1 000 000 €					1 000 000 €	
	17 opérations inscrites au volet "Mise en accessibilité " du PP2i	8 200 000,00 €	9 800 000,00 €			5 000 000 €					4 800 000 €	
	30 opérations inscrites au volet "Efficacité énergétique "Environnementale " du PP2i	29 170 000,00 €	35 000 000,00 €			22 800 000 €				700 000 €	11 500 000 €	
	Premières opérations à inscrire au volet "Biodiversité " du PP2i	850 000,00 €	1 000 000,00 €								1 000 000 €	
TOTAL	223 290 000,00 €	271 700 000,00 €	29 125 000,00 €	24 375 000,00 €	41 300 000,00 €	4 500 000,00 €	1 000 000,00 €	25 500 000,00 €	3 110 000,00 €	142 790 000,00 €		
Répartition de la participation			13%	11%	18%	2%	0%	11%	1%	53%		

En rouge = à confirmer

hors emprunt : 70 790 000,00 €
 14 158 000,00 € /an sur la durée du SPSI
 avec emprunt : 16 658 000,00 € /an sur la durée du SPSI
 2,4% du budget annuel de l'UL

SYNTHESE DE LA STRATEGIE & SEGMENTATION DU PARC IMMOBILIER

CA du 4 FÉVRIER 2025
POINT 03-2

ANNEXE 2

Libellé bât/ter	Code Site	Code bât/ter	Adresse	Code postal	Ville	SUB	Notes OAD			Etat santé (à mettre à jour suite finalisation diag GRS)	DEVENIR	Observations	ACTION ENVISAGÉE DANS STRATEGIE PATRIMONIALE ?	DANS LE CADRE DE LA STRATEGIE D'INTERVENTION, CE BATIMENT NECESSITE DES TRAVAUX CONCERNANT LE DOMAINE SUIVANT :						
							P	O	M					ADAPTATION FONCTIONNELLE <small>(volet GERS du PP2)</small>	GER <small>(volet GERS du PP2)</small>	SECURITE <small>(volet GERS du PP2)</small>	SURETE <small>(volet GERS du PP2)</small>	MISE EN ACCESSIBILITE <small>(volet GERS du PP2)</small>	AMELIORATION DE LA PERFORMANCE ENERGETIQUE <small>(volet FE du PP2)</small>	
CCR - ALES A R C E	10959	14030	13 PL CARNOT	54000	Nancy	7 789	10,40	16,00	20,40	Tels satisfaisant	Bien à conserver	Rénovation d'un amphithéâtre en cours (fin 2025) Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-	X	X		X			
C.C.A._BIBLIOTHEQUE UNIVERSITAIRE	10929	33636	13 PL CARNOT	54000	Nancy	6 238	11,60	16,00	20,40	Satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-	X	X		X			
CCR - ALE D (AMPHI 700)	10929	36515	13 PL CARNOT	54000	Nancy	1 627	13,00	16,00	20,40	Tels satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-	X	X		X			
CCR - BATIMENT H	10929	36508	4 R DE LA RAVANELLE	54000	Nancy	268	7,40	7,40	20,40	Non satisfaisant	Actif intermédiaire	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-	X	X	X	X			
CCR - BATIMENT I	10929	36509	4 R DE LA RAVANELLE	54000	Nancy	210	6,20	16,00	20,40	Non satisfaisant	Bien à conserver	Bâtiment intégralement réhabilité en 2024	-							
CCR - BATIMENT J	10929	36511	4 R DE LA RAVANELLE	54000	Nancy	1 921	6,40	16,00	20,40	Non satisfaisant	Bien à conserver	Bâtiment intégralement réhabilité en 2024	-							
CCR - BATIMENT K	10929	36512	4 R DE LA RAVANELLE	54000	Nancy	1 864	10,40	16,00	20,40	Satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-	X	X		X		X	
CCR - BATIMENT L	10929	36515	15 PL CARNOT	54000	Nancy	1 375	6,40	16,00	20,40	Non satisfaisant	Bien à conserver	Bâtiment intégralement réhabilité en 2024	-							
POLE HERBERT SIRON	16359	33037	13 R MICHEL NEY	54000	Nancy	7 895	13,00	16,00	20,40	Tels satisfaisant	Bien à conserver	Bâtiment intégralement réhabilité en 2019	-							
BARON LOUIS	16353	33036	25 R BARON LOUIS	54000	Nancy	1 371	14,80	13,00	20,40	Tels satisfaisant	Bien à conserver	Bâtiment intégralement réhabilité en 2020	-							
IGA	16726	33368	10 R MICHEL NEY	54000	Nancy	1 447	13,00	16,00	20,40	Tels satisfaisant	Bien à conserver	Mise en accessibilité du bâtiment planifiée (fin 2027) Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-		X		X	X	X	
NOPE NANCY SCARFONE - BATIMENT G	16381	36647	54 BD DE SCARFONE	54000	Nancy	3 351	10,80	16,00	20,40	Satisfaisant	Actif destiné à être libéré ou valorisé	Mise en accessibilité du bâtiment planifiée (fin 2027) Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-	X	X	X	X	X	X	
ENSIC - BATIMENT SELLER 2	16383	37322	1 R GRANDVILLE	54000	Nancy	4 350	13,60	16,00	20,40	Tels satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-		X		X		X	
ENSIC - BATIMENT A+ROULE	16383	37382	1 R GRANDVILLE	54000	Nancy	2 344	13,60	16,00	20,40	Tels satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-		X		X		X	
ENSIC - BATIMENT C	16383	37383	1 R GRANDVILLE	54000	Nancy	3 862	10,40	16,00	20,40	Tels satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-		X		X		X	
ENSIC - BATIMENT E	16383	37387	1 R GRANDVILLE	54000	Nancy	5 735	15,40	13,00	20,40	Tels satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-		X		X		X	
ENSIC - BATIMENT SELLER 1	16383	37388	1 R GRANDVILLE	54000	Nancy	3 234	13,60	16,00	20,40	Tels satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-		X		X		X	
ENSIC - BATIMENT H	16383	38970	1 R GRANDVILLE	54000	Nancy	2 637	12,60	16,00	20,40	Tels satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-		X		X		X	
ENSIC - BATIMENT D	16383	38976	1 R GRANDVILLE	54000	Nancy	1 398	12,60	16,00	20,40	Satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-		X		X		X	
IUT NANCY CHARLEMAGNE - BATIMENT PRINCIPAL	16663	33614	2 BT BD CHARLEMAGNE	54000	Nancy	11 474	12,40	16,00	20,40	Tels satisfaisant	Bien à conserver	Mise en accessibilité du bâtiment planifiée (fin 2027) Réaménagement des extérieurs prévu (fin 2026) Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-	X	X		X	X	X	
IUT NANCY CHARLEMAGNE - LOGEMENTS DE FONCTION	16663	39659	6 R WENSTON CHARCROLL	54000	Nancy	421	10,20	16,00	20,40	Tels satisfaisant	Actif intermédiaire	Mise en accessibilité du bâtiment planifiée (fin 2027) Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-		X		X		X	
CLSH - BATIMENT A	16663	33786	23 BD ALBERT 1ER	54000	Nancy	14 960	6,40	16,00	20,40	Non satisfaisant	Bien à conserver	Rénovation thermique planifiée (fin 2027) Remplacement cellules HT et TGBT planifié (fin 2027) Réaménagement des ateliers planifié (fin 2027)	-	X	X		X		X	
GYMNASIE LEFERVIE	16663	33742	1 BD ALBERT 1ER	54000	Nancy	2 535	11,00	16,00	20,40	Satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-		X		X		X	
CLSH - BATIMENT B	16663	36005	23 BD ALBERT 1ER	54000	Nancy	1 306	6,20	16,00	20,40	Non satisfaisant	Bien à conserver	Rénovation thermique planifiée (fin 2027)	-	X	X		X		X	
BU LETTRES SHS	16663	36023	23 BD ALBERT 1ER	54000	Nancy	6 625	10,60	16,00	20,40	Satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-		X		X		X	
CLSH - BATIMENT D (MANSION DE L'ETUDIANT)	16663	36027	23 BD ALBERT 1ER	54000	Nancy	1 296	13,00	16,00	20,40	Tels satisfaisant	Bien à conserver	Mise en conformité du bâtiment type 1 planifiée (fin 2026) Rénovation thermique planifiée (fin 2027)	-	X	X	X	X		X	
CLSH - BATIMENT F	16663	36030	23 BD ALBERT 1ER	54000	Nancy	1 217	6,20	16,00	20,40	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré ou valorisé	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-		X		X		X	
CLSH - BATIMENT G K (ADMINISTRATION ET APHS)	16663	36032	23 BD ALBERT 1ER	54000	Nancy	3 628	7,40	16,00	20,40	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré ou valorisé	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-	X	X		X		X	
CLSH - BATIMENT J	16663	36034	23 BD ALBERT 1ER	54000	Nancy	4 352	12,10	16,00	20,40	Satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-		X	X		X	X	
OCEANANTES	16663	39649	8 R VERDUN	54000	Nancy	2 101	10,20	16,00	20,40	Satisfaisant	Bien à conserver	Bâtiment intégralement réhabilité en 2023 (PFR)	-							
CLSH - BATIMENT E	16663	39695	23 BD ALBERT 1ER	54000	Nancy	368	6,40	16,00	20,40	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré ou valorisé	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-	X	X		X		X	
LIBERATION	16663	39626	91 AV DE LA LIBERATION	54000	Nancy	6 164	12,60	9,40	11,30	Satisfaisant	Actif intermédiaire	Remplacement des menuiseries en cours (fin 2026) Mise en accessibilité planifiée (fin 2027) Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-		X	X		X	X	X
ENGSI	16721	33377	8 R BASTIEN LEPAGE	54000	Nancy	2 794	12,10	13,00	14,40	Satisfaisant	Actif destiné à être libéré ou valorisé	Mise en sécurité du foyer planifiée (fin 2027) Mise en accessibilité planifiée (fin 2027) Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-		X	X		X	X	X
EEG4	16721	37389	6 R BASTIEN LEPAGE	54000	Nancy	6 110	6,40	16,00	20,40	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré ou valorisé	Mise en sécurité du local de stockage en cours (fin 2025) Mise en sécurité du foyer planifiée (fin 2027) Mise en accessibilité planifiée (fin 2027) Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-		X	X		X	X	X
LEOPOLD - SEDE DE LA PRESIDENCE	16728	33368	34 CRS LEOPOLD	54000	Nancy	4 061	10,00	7,40	10,40	Satisfaisant	Actif destiné à être libéré ou valorisé	Remplacement du mur réseau planifié (fin 2026) Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-	X	X	X	X	X	X	
LEOPOLD - PAUVILLON	16728	38979	34 CRS LEOPOLD	54000	Nancy	92	9,40	10,20	10,40	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré ou valorisé	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-	X	X	X	X	X	X	
INSTITUT REGIONAL DU TRAVAIL	16974	33630	138 AV DE LA LIBERATION	54000	Nancy	1 206	11,00	16,00	20,40	Satisfaisant	Actif destiné à être libéré ou valorisé	Bâtiment libéré début 2025	-							
LIONNOIS - BATIMENT PRINCIPAL	16978	37668	8 LIONNOIS	54000	Nancy	4 783	10,10	10,20	20,40	Satisfaisant	Actif intermédiaire	réaménagement partiel des bureaux planifié (fin 2026) Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-	X	X	X	X	X	X	
LIONNOIS - MAISON BERGERET	16978	37669	24 R LIONNOIS	54000	Nancy	834	12,10	7,40	10,40	Satisfaisant	Actif intermédiaire	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-	X	X	X	X	X	X	
CHAUFFERIE LIONNOIS	16978	37670	30 R LIONNOIS	54000	Nancy	23	12,00	13,00	4,00	Satisfaisant	Actif intermédiaire	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-		X		X		X	
LIONNOIS - PARISOT	16978	37671	24 R LIONNOIS	54000	Nancy	5 191	6,20	16,00	20,40	Non satisfaisant	Actif intermédiaire	Bâtiment globalement inutilisé	-	X	X		X	X	X	
EX BU PHARMACIE	16978	37673	24 R LIONNOIS	54000	Nancy	1 322	11,00	16,00	20,40	Satisfaisant	Actif intermédiaire	Bâtiment utilisé pour archives	-	X	X		X	X	X	
ATELIERS DU MRM VERT	18791	39883	65 BD D'AUSTRASSE	54000	Nancy	324	14,60	16,00	20,40	Tels satisfaisant	Actif destiné à être libéré ou valorisé	Non propriétaire - location d'espaces	-							
Immob. Jean LAMOUR (L3)	18800	47634	RUE DU SERGENT BLANDAN	54000	Nancy	24 587	14,40	16,00	20,40	Tels satisfaisant	Bien à conserver	Bâtiment livré en 2017	-							
LA BOULÈRE - BATIMENT A (BUREAUX - TRACABILITE - LOGEMENT)	13474	33064	RTS NATIONALE 74	54200	Lanouxville	549	7,47	13,00		Non satisfaisant	Actif intermédiaire	-	-	X	X	X	X	X	X	
LA BOULÈRE - BATIMENT B (STOCKAGE)	13474	38930	RTS NATIONALE 74	54200	Lanouxville	573	6,75	16,00	20,40	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré ou valorisé	La déconstruction du bâtiment et la construction d'un nouveau bâtiment sont envisagés	-	X	X	X	X	X	X	
LA BOULÈRE - BATIMENT C (STABILISATION)	13474	38932	RTS NATIONALE 74	54200	Lanouxville	1 036	5,25	16,00	20,40	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré ou valorisé	La déconstruction du bâtiment et la construction d'un nouveau bâtiment sont envisagés	-	X	X	X	X	X	X	

LA ROULÈLE - BATIMENT D (CHEVRIER)	136476	385633	ITE NATIONALE 74	54300	Lansuvelotte	274	6,91	16,00	400	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré ou valorisé	La déconstruction du bâtiment et la construction d'un nouveau bâtiment sont envisagés	Restructuration envisagée dans le cadre du projet Terra Innov (OP patrimoniale 2f)				X	X	X	X	X	X
LA ROULÈLE - BATIMENT E (ÉLEVAGE)	136476	385638	ITE NATIONALE 74	54300	Lansuvelotte	325	5,25	16,00	100	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré ou valorisé	La déconstruction du bâtiment et la construction d'un nouveau bâtiment sont envisagés	Restructuration envisagée dans le cadre du projet Terra Innov (OP patrimoniale 2f)	X					X			
LA ROULÈLE - BATIMENT F (ÉLEVAGE)	136476	385642	ITE NATIONALE 74	54300	Lansuvelotte	154	4,75	16,00	400	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré ou valorisé	La déconstruction du bâtiment et la construction d'un nouveau bâtiment sont envisagés	Restructuration envisagée dans le cadre du projet Terra Innov (OP patrimoniale 2f)	X					X			
LA ROULÈLE - BATIMENT G (LOGEMENTS)	136476	385646	ITE NATIONALE 74	54300	Lansuvelotte	140	5,25	16,00	400	Non satisfaisant	Actif intermédiaire	-	Restructuration envisagée dans le cadre du projet Terra Innov (OP patrimoniale 2f)						X			X
LA ROULÈLE - BATIMENT I (PLATEFORME FLAMBER)	136476	385614	ITE NATIONALE 74	54300	Lansuvelotte	323	4,75	16,00	400	Non satisfaisant	Actif intermédiaire	-	Restructuration envisagée dans le cadre du projet Terra Innov (OP patrimoniale 2f)	X		X			X			
LA ROULÈLE - BATIMENT J (PLATEFORME A FELIX)	136476	385689	ITE NATIONALE 74	54300	Lansuvelotte	270	14,20	16,00	100	Non satisfaisant	Actif intermédiaire	-	Restructuration envisagée dans le cadre du projet Terra Innov (OP patrimoniale 2f)						X			
LA ROULÈLE - BATIMENT K (PLATEFORME DE METHANISATION)	136476	430601	ITE NATIONALE 74	54300	Lansuvelotte	56	16,20	16,00	100	Totalement satisfaisant	Actif intermédiaire	Construction d'un abri pour pilotes planifiée (fin 2026)	Restructuration envisagée dans le cadre du projet Terra Innov (OP patrimoniale 2f)					X		X		
IUT NANCY-BRABOIS - BATIMENT RTT	167800	366412	6 R DU COLONEL CLARENTHAL	54300	Lunville	1 140	12,20	16,00	100	Satisfaisant	Actif destiné à être libéré ou valorisé	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	Retrait des activités de l'IUT dans le cadre de l'opération patrimoniale 2b Valorisation du site envisagé dans le cadre de l'opération patrimoniale 4a	X	X		X		X		X	X
IUT NANCY-BRABOIS - BATIMENT QJ20	167800	366414	6 R DU COLONEL CLARENTHAL	54300	Lunville	3 360	12,20	16,00	100	Satisfaisant	Actif destiné à être libéré ou valorisé	Rénovation de la toiture de l'amphi planifiée (fin 2026) Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	Retrait des activités de l'IUT dans le cadre de l'opération patrimoniale 2b Valorisation du site envisagé dans le cadre de l'opération patrimoniale 4a	X	X		X		X		X	X
IGSFI	188150	346594	LD CONGRES	54310	Hombcourt	437	14,20	16,00	100	Totalement satisfaisant	Bien à conserver	-	-									
INSEP - MAXEVILLE - BATIMENTS A B C D	167234	332500	5 R PAUL RICHARD	54320	Maxeville	5 306	10,60	16,00	100	Satisfaisant	Actif destiné à être libéré ou valorisé	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	Abandon envisagé dans le cadre du regroupement de services administratifs (OP patrimoniale 2a)	X	X		X		X		X	X
INSEP MAXEVILLE - BATIMENT E	167234	369330	5 R PAUL RICHARD	54320	Maxeville	3 298	10,60	16,00	100	Satisfaisant	Actif destiné à être libéré ou valorisé	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Rénovation des étanchéités planifiée (fin 2028)	Abandon envisagé dans le cadre du regroupement de services administratifs (OP patrimoniale 2a)	X	X		X		X		X	X
INSEP MAXEVILLE - ATELIER	167234	386033	5 R PAUL RICHARD	54320	Maxeville	66	5,25	7,40	150	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré ou valorisé	-	Abandon envisagé dans le cadre du regroupement de services administratifs (OP patrimoniale 2a)		X	X		X		X		
INSEP MAXEVILLE - LOGEMENT	167234	386037	5 R PAUL RICHARD	54320	Maxeville	145	10,20	16,00	100	Totalement satisfaisant	Actif destiné à être libéré ou valorisé	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	Abandon envisagé dans le cadre du regroupement de services administratifs (OP patrimoniale 2a)		X	X		X		X		X
FERME DE CLÉREY	188357	395209	5 R BASSE	54330	Clérey-sur-Brenon	0	4,75	16,00	100	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré ou valorisé	En cours de vente	-									
IUT HENRI PONCARE - BATIMENT GEE	163573	337466	186 R DE LORRAINE	54400	Cornay-et-Romain	3 192	10,40	16,00	100	Satisfaisant	Bien à conserver	Rénovation passive en 2023 (PR) Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Reprise des réseaux enterrés planifiés (fin 2027)	-	X					X		X	
IUT HENRI PONCARE - BATIMENT GTE	163573	366420	186 R DE LORRAINE	54400	Cornay-et-Romain	3 870	10,40	16,00	100	Satisfaisant	Bien à conserver	Etude / valorisation projet de logement Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Reprise des réseaux enterrés planifiés (fin 2027)	-	X	X				X		X	X
IUT HENRI PONCARE - BATIMENT GE4	163573	366424	186 R DE LORRAINE	54400	Cornay-et-Romain	1 813	11,60	16,00	100	Satisfaisant	Bien à conserver	Etude / valorisation projet de logement Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Reprise des réseaux enterrés planifiés (fin 2027)	-	X	X				X		X	X
IUT HENRI PONCARE - BATIMENT A2 (BIBLIOTHÈQUE)	163573	366426	186 R DE LORRAINE	54400	Cornay-et-Romain	449	11,40	13,00	100	Satisfaisant	Bien à conserver	Rénovation passive en 2023 (PR) Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Aménagement d'une cafétéria et d'une salle de sport planifiée (fin 2025) Reprise des réseaux enterrés planifiés (fin 2027)	-	X					X		X	
IUT HENRI PONCARE - BATIMENT A1 (LOGEMENTS)	163573	386514	186 R DE LORRAINE	54400	Cornay-et-Romain	1 085	11,40	7,40	100	Satisfaisant	Bien à conserver	Rénovation passive en 2023 (PR) Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Reprise des réseaux enterrés planifiés (fin 2027)	-	X					X		X	
IUT HENRI PONCARE - BATIMENT A3 (LOGEMENTS)	163573	386516	186 R DE LORRAINE	54400	Cornay-et-Romain	338	10,80	16,00	100	Satisfaisant	Actif intermédiaire	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Reprise des réseaux enterrés planifiés (fin 2027)	-						X		X	X
HALLE DE SPORT BRABOIS	109388	126598	11 AV DE LA FORET DE HAYE	54600	Vandœuvre-lès-Nancy	3 652	11,80	16,00	100	Satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Mise en accessibilité en cours (fin 2026)	-	X	X				X		X	X
BRABOIS-SANTE - APMHS 250	109388	337940	9 AV DE LA FORET DE HAYE	54600	Vandœuvre-lès-Nancy	1 333	11,20	16,00	100	Satisfaisant	Bien à conserver	Bâtiment partiellement rénové dans le cadre du plan Campus Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Remplacement des CTA planifiés (fin 2028) Mise en accessibilité en cours (fin 2026)	-		X				X		X	X
BRABOIS-SANTE - APMHS 600	109388	394711	9-11 AV DE LA FORET DE HAYE	54600	Vandœuvre-lès-Nancy	1 574	10,40	16,00	100	Satisfaisant	Bien à conserver	Bâtiment partiellement rénové dans le cadre du plan Campus Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Remplacement des CTA planifiés (fin 2028)	-		X				X		X	X
POLE TECHNIQUE	109388	394712	9-11 AV DE LA FORET DE HAYE	54600	Vandœuvre-lès-Nancy	906	10,80	16,00	400	Satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-		X				X			
BRABOIS-SANTE - BATIMENT ADMINISTRATION	109388	394713	9-11 AV DE LA FORET DE HAYE	54600	Vandœuvre-lès-Nancy	3 088	10,40	7,40	100	Satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Aménagement de la salle de conseil planifiée (fin 2025) Rénovation des étanchéités de toiture planifiée (fin 2025) Mise en accessibilité en cours (fin 2026)	Restructuration potentielle dans le cadre de l'adaptation du Campus (OP patrimoniale 2d)	X	X				X		X	X
BRABOIS-SANTE - BATIMENT C	109388	394714	9-11 AV DE LA FORET DE HAYE	54600	Vandœuvre-lès-Nancy	7 326	6,00	16,00	100	Non satisfaisant	Bien à conserver	Bâtiment partiellement rénové dans le cadre du plan Campus Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Remplacement de l'ascenseur planifié (fin 2026) Mise en accessibilité en cours (fin 2026)	Restructuration potentielle dans le cadre de l'adaptation du Campus (OP patrimoniale 2d)	X	X				X		X	X
BRABOIS-SANTE - BATIMENTS DE	109388	394715	9-11 AV DE LA FORET DE HAYE	54600	Vandœuvre-lès-Nancy	14 834	10,40	16,00	100	Satisfaisant	Bien à conserver	Bâtiment partiellement rénové dans le cadre du plan Campus Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Remplacement de l'ascenseur planifié (fin 2026) Mise en accessibilité en cours (fin 2026) Rénovation des étanchéités de toiture planifiée (fin 2026)	Restructuration potentielle dans le cadre de l'adaptation du Campus (OP patrimoniale 2d)	X	X				X		X	X
BOUPELE	109388	394716	9-11 AV DE LA FORET DE HAYE	54600	Vandœuvre-lès-Nancy	4 488	12,60	16,00	100	Satisfaisant	Bien à conserver	Bâtiment livré en 2010 Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-		X				X		X	
BRABOIS-SANTE - DECHETS SPECIFIQUES	109388	394717	9-11 AV DE LA FORET DE HAYE	54600	Vandœuvre-lès-Nancy	10	4,75	16,00	400	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré	-	Restructuration potentielle dans le cadre de l'adaptation du Campus (OP patrimoniale 2d)	X					X			
BRABOIS-SANTE - BATIMENT AB	109388	394718	9-11 AV DE LA FORET DE HAYE	54600	Vandœuvre-lès-Nancy	8 654	6,00	16,00	750	Non satisfaisant	Bien à conserver	Bâtiment partiellement rénové dans le cadre du plan Campus Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Mise en accessibilité en cours (fin 2026)	Restructuration potentielle dans le cadre de l'adaptation du Campus (OP patrimoniale 2d)	X	X				X		X	X
BRABOIS-SANTE - FRANCOISE	109388	394720	9-11 AV DE LA FORET DE HAYE	54600	Vandœuvre-lès-Nancy	224	10,40	16,00	100	Satisfaisant	Actif intermédiaire	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	Restructuration potentielle dans le cadre de l'adaptation du Campus (OP patrimoniale 2d)		X				X		X	X
BU SANTE	109388	394721	9-11 AV DE LA FORET DE HAYE	54600	Vandœuvre-lès-Nancy	5 700	10,20	16,00	100	Satisfaisant	Bien à conserver	Bâtiment partiellement rénové dans le cadre du plan Campus Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Remplacement de l'ascenseur planifié (fin 2026) Mise en accessibilité en cours (fin 2026)	-	X	X		X		X		X	X
Pharmacie Océanologie	109388	476600	9-11 AV DE LA FORET DE HAYE	54600	Vandœuvre-lès-Nancy	11 638	15,40	16,00	100	Totalement satisfaisant	Bien à conserver	Bâtiment PPP livré en 2017	-									
Atelier de contrôle	109388	476602	9-11 AV DE LA FORET DE HAYE	54600	Vandœuvre-lès-Nancy	2 820	15,40	16,00	100	Totalement satisfaisant	Bien à conserver	Bâtiment PPP livré en 2017	-									
ENSAIA - BATIMENT PRINCIPAL	163551	334688	2 AV DE LA FORET DE HAYE	54600	Vandœuvre-lès-Nancy	10 750	6,00	16,00	100	Non satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Remplacement de l'ascenseur planifié (fin 2025)	-	X	X				X		X	X
ENSAIA - H1 (SERRES)	163551	332320	2 AV DE LA FORET DE HAYE	54600	Vandœuvre-lès-Nancy	525	6,50	16,00	100	Non satisfaisant	Actif intermédiaire	-	-		X	X			X		X	X
ENSAIA - H3	163551	332321	2 AV DE LA FORET DE HAYE	54600	Vandœuvre-lès-Nancy	1 193	7,70	16,00	100	Non satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-		X	X			X		X	X
ENSAIA - H10 (LOCALS SOLS BUTTE)	163551	332322	2 AV DE LA FORET DE HAYE	54600	Vandœuvre-lès-Nancy	96	10,80	16,00	100	Satisfaisant	Bien à conserver	-	-		X				X			
ENSEM - BATIMENT PRINCIPAL	163551	332324	2 AV DE LA FORET DE HAYE	54600	Vandœuvre-lès-Nancy	12 184	6,20	16,00	100	Non satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Remplacement de l'ascenseur planifié (fin 2025) Remplacement des cellules HT planifié (fin 2025)	-	X	X				X		X	X
ENSEM - H4	163551	332326	2 AV DE LA FORET DE HAYE	54600	Vandœuvre-lès-Nancy	2 964	10,40	16,00	100	Satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-	X	X				X		X	X
ENG - AILES F G H ET HALLE TECHNIQUE	163551	332327	2 AV DE LA FORET DE HAYE	54600	Vandœuvre-lès-Nancy	8 373	6,20	16,00	100	Non satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Remplacement des postes extérieurs planifiés (fin 2025)	-	X	X				X		X	X
BRABOIS-INGENIERE - BATIMENT PRESIDENCE	163551	332328	2 AV DE LA FORET DE HAYE	54600	Vandœuvre-lès-Nancy	1 962	11,80	16,00	100	Satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Remplacement de l'ascenseur planifié (fin 2025)	Modification possible dans le cadre de réorganisation des sites Présidence (OP patrimoniale projet 1)	X	X				X		X	X

BU INGENIEUR BRABOS	16351	37340	2 AV DE LA FORET DE HAYE	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	2 344	10,25	16,20	14,40	Satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Remplacement des éclairages planifié (fin 2026)	-	X	X		X	X	X	
ENSAIA - H2	16351	39474	2 AV DE LA FORET DE HAYE	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	544	10,40	16,20	12,00	Satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-	X	X		X	X	X	
BRABOS-INGENIERIE - PARKING COLBERT	16351	394827	2 AV DE LA FORET DE HAYE	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	12	10,40	16,20	12,00	Satisfaisant	Bien à conserver	-	-	X	X	X	X			
CHATEAU DU MONTET	16357	37410	R DU DOYEN MARCEL ROUBAULT	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	809	7,74	16,20	12,00	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré	-	-	X	X	X	X	X	X	
CHATEAU DU MONTET - PAVILLON GARDIEN	16357	37412	R DU DOYEN MARCEL ROUBAULT	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	85	8,25	16,20	12,40	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré	-	-	X	X		X	X	X	
ROUBAULT - LOCAL LOGISTIQUE	16357	37415	R DU DOYEN MARCEL ROUBAULT	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	16	12,37	16,20	12,00	Satisfaisant	Actif destiné à être libéré	-	-	X	X	X	X			
CIRIL 1	16357	39650	R DU DOYEN MARCEL ROUBAULT	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	678	7,75	16,20	12,00	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré	-	-	X	X	X	X	X	X	
CIRIL 2	16357	39651	R DU DOYEN MARCEL ROUBAULT	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	114	8,25	16,20	12,40	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré	-	-	X	X	X	X	X	X	
CYCLOTON	16361	33368	ALL DU MORUIN	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	271	14,20	16,20		Très satisfaisant	Actif intermédiaire	Bâtiment co-exploité avec le CHRU de Nancy	-		X			X	X	X
JARDIN BOTANIQUE - CHEVELLE	16713	39476	1 BD DES AGUILLETES	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	86	14,20	16,20		Très satisfaisant	Actif intermédiaire	Bâtiment exploité par la Métropole du Grand Nancy	-							
JARDIN BOTANIQUE - TUNNEL	16713	39476	1 BD DES AGUILLETES	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	231	14,20	16,20		Très satisfaisant	Actif intermédiaire	Bâtiment exploité par la Métropole du Grand Nancy	-							
SILVAINS VELODROME	16725	33423	6 R JACQUES CALLOT	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	361	13,30	16,20		Très satisfaisant	Actif intermédiaire	Local au sein d'un bâtiment CROUX Mise en accessibilité planifiée (fin 2027)	-	X	X		X	X	X	
ROUBAULT - BATIMENT D	16975	33042	R DU DOYEN MARCEL ROUBAULT	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	1 585	11,80	16,20	12,00	Satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-	X	X		X	X	X	
ROUBAULT - BATIMENT A	16975	37316	R DU DOYEN MARCEL ROUBAULT	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	1 173	8,00	13,10	20,00	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré	La déconstruction du bâtiment et la construction d'un nouveau bâtiment sont envisagés	-	X	X	X	X	X	X	
ROUBAULT - BATIMENT B 2 (STEVAN)	16975	37319	R DU DOYEN MARCEL ROUBAULT	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	1 435	16,00	16,20	12,00	Très satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-	X	X		X	X	X	
ROUBAULT - BATIMENT C	16975	37319	R DU DOYEN MARCEL ROUBAULT	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	78	12,37	16,20	12,00	Satisfaisant	Actif intermédiaire	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-	X	X		X	X	X	
ROUBAULT - BATIMENT E LARHOSINE	16975	37320	R DU DOYEN MARCEL ROUBAULT	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	2 661	10,00	16,20	12,00	Satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-	X	X	X	X	X	X	
ROUBAULT - LOGEMENT 1 ENTREE	16975	37320	R DU DOYEN MARCEL ROUBAULT	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	75	12,37	16,20	12,00	Satisfaisant	Bien à conserver	-	-	X	X		X	X	X	
ROUBAULT - LOGEMENT 2 BAG	16975	37320	R DU DOYEN MARCEL ROUBAULT	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	64	12,37	16,20	12,00	Satisfaisant	Bien à conserver	-	-	X	X		X	X	X	
POLYTECH_BATIMENT_A_EX-ESTIN	16979	33651	2 R JEAN LAMOUR	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	2 125	5,88	16,20	12,00	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-	X	X	X	X	X	X	
POLYTECH_BATIMENT_D_EX-ESTIN	16979	36590	2 R JEAN LAMOUR	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	2 413	5,68	16,20	12,00	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-	X	X	X	X	X	X	
POLYTECH_BATIMENT_E_EX-ESTIN	16979	36591	2 R JEAN LAMOUR	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	2 554	7,16	16,20	12,00	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-	X	X	X	X	X	X	
POLYTECH_BATIMENT_F_EX-ESTIN	16979	36592	2 R JEAN LAMOUR	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	1 810	7,16	16,20	12,00	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-	X	X	X	X	X	X	
POLYTECH_DYNAME_EX-ESTIN	16979	36599	2 R JEAN LAMOUR	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	1 145	6,25	16,20	12,00	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-	X	X	X	X	X	X	
POLYTECH_BATIMENT_I_EX-ESTIN	16979	39472	2 R JEAN LAMOUR	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	784	5,68	7,48	12,40	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-	X	X	X	X	X	X	
POLYTECH_BATIMENT_C_EX-ESTIN	16979	39472	2 R JEAN LAMOUR	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	3 944	5,68	16,20	12,00	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Rénovation des sièges de l'amphi (Cignot planifiée fin 2024)	-	X	X	X	X	X	X	
CHODENNE	16978	33502	1 BD DES AGUILLETES	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	743	8,25	16,20	12,40	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-	X	X	X	X	X	X	
IEL	16978	33503	1 BD DES AGUILLETES	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	4 125	7,16	16,20	12,40	Non satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-		X	X	X	X	X	
PST - CHAFFERIE	16978	37179	1 BD DES AGUILLETES	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	0	6,25			Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré	-	-	X			X			
PST_BATIMENT VICTOR GROSNIARD A B C_DJONE ET SERE CYCLE	16978	37170	1 BD DES AGUILLETES	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	55 494	8,00	16,20	20,00	Non satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Réaménagement de locaux associatifs planifié (fin 2026) Restructuration d'un logement planifié (fin 2026) Remplacement de l'GTI planifié (fin 2026) Mise en sécurité du bâtiment à planifier (fin 2027) Traitement de la ventilation des amphis en cours Remplacement d'ascenseurs en cours	-	X	X	X	X	X	X	
ADP	16978	37171	1 BD DES AGUILLETES	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	1 800	6,75	16,20	12,00	Non satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Remplacement du SSI planifié (fin 2026)	-	X	X		X	X	X	
PST - ATELA	16978	37172	1 BD DES AGUILLETES	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	2 197	7,16	16,20	12,40	Non satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation	-	X	X		X	X	X	
PST - IER CYCLE	16978	37173	1 BD DES AGUILLETES	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	16 439	5,99	16,20	12,40	Non satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Mise en sécurité du bâtiment planifiée (fin 2026) Remplacement du GTI planifié (fin 2027) Remplacement d'ascenseurs en cours	-	X	X	X	X	X	X	
BU SCIENCES	16978	37174	1 BD DES AGUILLETES	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	4 785	5,68	16,20	12,40	Non satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Remplacement d'ascenseurs en cours	-	X	X	X	X	X	X	
ESA	16978	37175	1 BD DES AGUILLETES	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	599	6,95	16,20	12,00	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré ou valorisé	-	-	X	X		X	X	X	
MAGASIN CENTRAL	16978	37177	1 BD DES AGUILLETES	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	85	6,75	16,20	12,00	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré	-	-	X	X		X	X	X	
PST - GARAGES	16978	37178	1 BD DES AGUILLETES	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	0	6,75			Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré	-	-	X	X		X	X	X	
POLE DE LEAU	16989	40315	15 AVENUE DU CHARMOIS	5400	Vandœuvre-lès-Nancy	2 178	5,68	16,20	12,00	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Mise en sécurité des extérieurs planifiée (fin 2025)	-	X	X	X	X	X	X	X
FACULTE DU SPORT - COSC	19079	12512	30 R DU JARDIN BOTANIQUE	5400	Villers-lès-Nancy	2 011	5,68	16,20	12,00	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré	La déconstruction du bâtiment et la construction d'un nouveau bâtiment sont envisagés Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Mise en accessibilité planifiée (fin 2025)	-	X	X		X	X	X	
FACULTE DU SPORT - BATIMENT B	19079	12516	30 R DU JARDIN BOTANIQUE	5400	Villers-lès-Nancy	1 099	10,40	16,20	12,00	Satisfaisant	Actif destiné à être libéré	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Mise en accessibilité planifiée (fin 2025)	-	X	X	X	X	X	X	
FACULTE DU SPORT - BATIMENT A	19079	12716	30 R DU JARDIN BOTANIQUE	5400	Villers-lès-Nancy	1 962	5,89	16,20	12,00	Non satisfaisant	Actif destiné à être libéré	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Rénovation de la toiture étanche planifiée (fin 2025) Remplacement de l'ascenseur planifié (fin 2025) Mise en accessibilité planifiée (fin 2025)	-	X	X	X	X	X	X	
TELECOM NANCY - BATIMENT PRINCIPAL	13651	36248	AV PAUL MULLER	5400	Villers-lès-Nancy	5 800	13,47	16,20	12,40	Très satisfaisant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/ventilation Remplacement de l'ascenseur planifié (fin 2027) Mise en accessibilité planifiée (fin 2025)	-	X	X		X	X	X	
IUT NANCY-BRABOS - BLOC CENTRAL GEI QTR	16385	33049	0 DU DOYEN URSON LIEU DIT LE MONTET	5400	Villers-lès-Nancy	8 859	6,00	16,20	12,40	Non satisfaisant	Bien à conserver	Remplacement de l'ascenseur planifié (fin 2025)	-	X	X		X	X	X	
IUT NANCY-BRABOS - ATELIER GBM	16385	36060	0 DU DOYEN URSON LIEU DIT LE MONTET	5400	Villers-lès-Nancy	533	5,68	16,20	12,00	Non satisfaisant	Bien à conserver	-	-	X	X		X	X	X	
IUT NANCY-BRABOS - BATIMENT GC	16385	36296	0 DU DOYEN URSON LIEU DIT LE MONTET	5400	Villers-lès-Nancy	2 404	10,60	16,20	12,40	Satisfaisant	Bien à conserver	Rénovation passive en 2023 (PRR) Remplacement de l'ascenseur planifié (fin 2026)	-	X	X		X	X	X	
IUT NANCY-BRABOS - BATIMENT GHP	16385	36298	0 DU DOYEN URSON LIEU DIT LE MONTET	5400	Villers-lès-Nancy	2 257	10,60	16,20	12,40	Satisfaisant	Bien à conserver	Rénovation passive en 2023 (PRR) Remplacement de l'ascenseur planifié (fin 2026)	-	X	X		X	X	X	
IUT NANCY-BRABOS - BATIMENT GBM	16385	36299	0 DU DOYEN URSON LIEU DIT LE MONTET	5400	Villers-lès-Nancy	2 197	10,60	16,20	12,40	Satisfaisant	Bien à conserver	Rénovation passive en 2023 (PRR)	-	X	X		X	X	X	
IUT NANCY-BRABOS - ATELIER GHP ET GC	16385	36264	0 DU DOYEN URSON LIEU DIT LE MONTET	5400	Villers-lès-Nancy	4 563	10,40	16,20	12,40	Satisfaisant	Bien à conserver	Rénovation passive en 2023 (PRR)	-	X	X		X	X	X	
IUT NANCY-BRABOS - HALL 1 GCDP	16385	36316	0 DU DOYEN URSON LIEU DIT LE MONTET	5400	Villers-lès-Nancy	867	10,40	16,20	12,40	Satisfaisant	Actif destiné à être libéré	Démolition planifiée dans le cadre de l'opération CPER (défaits de structure observés après diagnostic)	-	X	X	X	X	X	X	
IUT NANCY-BRABOS - HALL 2 GCDP	16385	36317	0 DU DOYEN URSON LIEU DIT LE MONTET	5400	Villers-lès-Nancy	538	10,60	16,20	12,40	Très satisfaisant	Bien à conserver	Rehabilitée en 2023	-	X	X	X	X	X	X	

IUT NANCY-BRABOS - HALL 3 GGP	16395	36300	0 DU DOYEN URSON LIEU DIT LE MONTET	54600	Wlrs-ku-Nancy	337	7,16	16,30	20,19	No substaant	Bien à conserver	-	Restructuration envisagée dans le cadre de l'opération patrimoniale 2b	X	X	X	X	X	X
IUT NANCY-BRABOS - GYMNASIE	16395	36303	0 DU DOYEN URSON LIEU DIT LE MONTET	54600	Wlrs-ku-Nancy	805	6,32	16,30	22,15	Pas substaant	Actif destiné à être libéré	-	-	X	X	X	X	X	X
IUT NANCY-BRABOS - HANGAR 1	16395	36304	0 DU DOYEN URSON LIEU DIT LE MONTET	54600	Wlrs-ku-Nancy	32	4,75	16,30	15,51	Pas substaant	Actif destiné à être libéré	-	-	-	-	-	-	X	X
IUT NANCY-BRABOS - HANGAR 2	16395	36305	0 DU DOYEN URSON LIEU DIT LE MONTET	54600	Wlrs-ku-Nancy	36	4,75	16,30	20,19	Pas substaant	Actif destiné à être libéré	-	-	-	-	-	-	X	X
IUT NANCY-BRABOS - HANGAR 3	16395	36306	0 DU DOYEN URSON LIEU DIT LE MONTET	54600	Wlrs-ku-Nancy	24	4,75	16,30	22,15	Pas substaant	Actif destiné à être libéré	-	-	-	-	-	-	X	X
IUT NANCY-BRABOS - HANGAR 4	16395	36307	0 DU DOYEN URSON LIEU DIT LE MONTET	54600	Wlrs-ku-Nancy	101	4,25	16,30	20,19	Pas substaant	Actif destiné à être libéré	-	-	-	-	-	-	X	X
IUT NANCY-BRABOS - BATIMENT GDH	16395	36635	DU DOYEN URSON LIEU DIT LE MONTET	54600	Wlrs-ku-Nancy	2 384	7,79	16,30	20,19	No substaant	Bien à conserver	Rénovation passive en 2023 (PRR) Remplacement de l'ascenseur planifié (fin 2026)	Restructuration partielle planifiée dans l'opération CPER de rationalisation de FLUT (fin 2027) (OP patrimoniale projet 2b)	X	X	X	X	X	X
GYMNASIE AGUILLETTES	16363	33452	LD QUEUE DU CHANEAU	54600	Wlrs-ku-Nancy	2 259	12,31	16,30	-	Substaant	Bien à conserver	Bâtiment exploité par la Métropole du Grand Nancy	-	-	-	-	-	-	-
VESTAIRES EXTERIEURS AGUILLETTES	16363	39478	LD QUEUE DU CHANEAU	54600	Wlrs-ku-Nancy	402	10,25	16,30	-	Substaant	Bien à conserver	Bâtiment exploité par la Métropole du Grand Nancy	-	-	-	-	-	-	-
JARDIN BOTANIQUE - BATIMENT ADMINISTRATIF ET SERRES	16773	37155	100 R DU JARDIN BOTANIQUE	54600	Wlrs-ku-Nancy	1 671	13,26	16,30	-	Trois substaants	Actif destiné à être libéré	Bâtiment exploité par la Métropole du Grand Nancy	-	-	-	-	-	-	-
JARDIN BOTANIQUE - ACCUEIL	16773	37157	100 R DU JARDIN BOTANIQUE	54600	Wlrs-ku-Nancy	245	13,26	16,30	-	Trois substaants	Actif destiné à être libéré	Bâtiment exploité par la Métropole du Grand Nancy	-	-	-	-	-	-	-
JARDIN BOTANIQUE - STOCKAGE	16773	37158	100 R DU JARDIN BOTANIQUE	54600	Wlrs-ku-Nancy	4	16,25	4,05	-	Trois substaants	Actif intermédiaire	Bâtiment exploité par la Métropole du Grand Nancy	-	-	-	-	-	-	-
JARDIN BOTANIQUE - PEPIERNE	16773	37159	100 R DU JARDIN BOTANIQUE	54600	Wlrs-ku-Nancy	19	4,75	16,30	-	Pas substaant	Actif intermédiaire	Bâtiment exploité par la Métropole du Grand Nancy	-	-	-	-	-	-	-
INSEP BAR-LE-DUC - BATIMENT A	17081	39524	PL DE L'ECOLE NORMALE	55000	Bar-le-Duc	2 143	10,25	16,30	-	Substaant	Bien à conserver	Université hébergé par le Département de la Meuse	-	-	-	-	-	-	-
INSEP BAR-LE-DUC - BATIMENT C	17081	39485	PL DE L'ECOLE NORMALE	55000	Bar-le-Duc	1 644	10,25	16,30	-	Substaant	Bien à conserver	Université hébergé par le Département de la Meuse	-	-	-	-	-	-	-
BRIDoux - PP P10 P11 (ENSEIGNEMENT)	14437	36827	R DU GENERAL DELESTRAINT	57000	Metz	7 447	10,76	16,30	20,19	Substaant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation Création d'un drainage extérieur planifié (fin 2027) Remplacement du SS1 planifié (fin 2026)	Restructuration envisagée dans le cadre de l'adaptation du site Technopole (OP patrimoniale 3b)	X	X	X	X	X	X
BRIDoux - HALLE DE SPORT	14437	36829	R DU GENERAL DELESTRAINT	57000	Metz	1 600	10,76	16,30	20,19	Substaant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation	Restructuration envisagée dans le cadre de l'adaptation du site Technopole (OP patrimoniale 3b)	X	X	X	X	X	X
BRIDoux - AMPHITHÉATRE	14437	36832	R DU GENERAL DELESTRAINT	57000	Metz	1 760	8,20	16,30	20,19	No substaant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation	Restructuration envisagée dans le cadre de l'adaptation du site Technopole (OP patrimoniale 3b)	X	X	X	X	X	X
BRIDoux - PP P6 (RECHERCHE)	14437	16578	R DU GENERAL DELESTRAINT	57070	Metz	6 199	6,49	16,30	22,15	No substaant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation	Restructuration envisagée dans le cadre de l'adaptation du site Technopole (OP patrimoniale 3b)	X	X	X	X	X	X
PAVILLON DU GOUVERNAIL	16341	32005	LD ILE DU SALLY	57000	Metz	185	4,21	10,25	20,19	No substaant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation	Restructuration envisagée dans le cadre du projet Sauly 2035 (OP patrimoniale 3a)	X	X	X	X	X	X
GYMNASIE SALLY	16341	32002	LD ILE DU SALLY	57000	Metz	1 947	10,76	16,30	20,19	Substaant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation Extension du gymnase en cours (fin 2023) Mise en accessibilité planifiée (fin 2026)	Restructuration envisagée dans le cadre du projet Sauly 2035 (OP patrimoniale 3a)	X	X	X	X	X	X
IUT METZ	16341	32129	LD ILE DU SALLY	57000	Metz	19 828	13,86	16,30	20,19	Substaant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation	Restructuration envisagée dans le cadre du projet Sauly 2035 (OP patrimoniale 3a)	X	X	X	X	X	X
SH6-METZ	16341	33629	LD ILE DU SALLY	57000	Metz	15 523	10,90	-	-	Substaant	Bien à conserver	Rénovation passive en 2024 (PRR) Restructuration en cours (fin 2027)	-	X	X	X	X	X	X
BATIMENT SIMONE VEIL	16341	37039	Lieu de l'ILE DU SALLY	57000	Metz	4 996	11,90	16,30	20,19	Substaant	Bien à conserver	Bâtiment intégralement réhabilité en 2023 (plan CAMPUS)	-	-	-	-	-	-	-
AMPHITHÉATRE VICTOR GERANGE	16341	39477	LD ILE DU SALLY	57000	Metz	796	11,40	16,30	20,19	Substaant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation Mise en accessibilité planifiée (fin 2026)	Restructuration envisagée dans le cadre du projet Sauly 2035 (OP patrimoniale 3a)	X	X	X	X	X	X
AMPHITHÉATRE LE MOIGNE	16341	39479	LD ILE DU SALLY	57000	Metz	954	11,90	16,30	20,19	Substaant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation	Restructuration envisagée dans le cadre du projet Sauly 2035 (OP patrimoniale 3a)	X	X	X	X	X	X
HANSON ALFRED GROSSIER	16341	39476	LD ILE DU SALLY	57000	Metz	244	10,65	16,30	20,19	No substaant	Actif intermédiaire	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation	Restructuration envisagée dans le cadre du projet Sauly 2035 (OP patrimoniale 3a)	X	X	X	X	X	X
HALLE TECHNOLOGIQUE / MARIE MARVIGNY	16341	39483	LD ILE DU SALLY	57000	Metz	2 726	13,10	16,30	20,19	Substaant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation Mise en accessibilité planifiée (fin 2026)	Restructuration envisagée dans le cadre du projet Sauly 2035 (OP patrimoniale 3a)	X	X	X	X	X	X
BATIMENT PRESIDENCE SALLY	16341	39481	LD ILE DU SALLY	57000	Metz	2 751	12,11	13,26	20,19	Substaant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation Mise en accessibilité planifiée (fin 2026)	Restructuration envisagée dans le cadre du projet Sauly 2035 (OP patrimoniale 3a)	X	X	X	X	X	X
BATIMENT GIP SALLY	16341	39484	LD ILE DU SALLY	57000	Metz	246	10,28	12,35	20,19	Substaant	Actif intermédiaire	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation Mise en accessibilité planifiée (fin 2026)	Restructuration envisagée dans le cadre du projet Sauly 2035 (OP patrimoniale 3a)	X	X	X	X	X	X
BU SALLY	16341	39485	LD ILE DU SALLY	57000	Metz	7 830	13,10	16,30	20,19	Substaant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation Rénovation de la toiture planifiée (fin 2027)	Restructuration envisagée dans le cadre du projet Sauly 2035 (OP patrimoniale 3a)	X	X	X	X	X	X
THÉÂTRE DU SALLY	16341	39486	LD ILE DU SALLY	57000	Metz	1 039	9,40	16,30	20,19	No substaant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation Mise en sécurité 55 et électricité planifiée (fin 2026) Mise en accessibilité planifiée (fin 2026)	Restructuration envisagée dans le cadre du projet Sauly 2035 (OP patrimoniale 3a)	X	X	X	X	X	X
FACULTE DE DROIT ECONOMIE ADMINISTRATION	16341	39487	LD ILE DU SALLY	57000	Metz	4 619	13,40	16,30	20,19	Trois substaants	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation Rénovation de la toiture étanchée planifiée (fin 2025) Remplacement de l'ascenseur planifié (fin 2025)	Restructuration envisagée dans le cadre du projet Sauly 2035 (OP patrimoniale 3a)	X	X	X	X	X	X
IUT METZ - GMP	16341	39489	LD ILE DU SALLY	57000	Metz	3 240	10,18	16,30	20,19	Substaant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation Mise en accessibilité planifiée (fin 2026)	Restructuration envisagée dans le cadre du projet Sauly 2035 (OP patrimoniale 3a)	X	X	X	X	X	X
ALL METZ - BATIMENT A	16341	39481	LD ILE DU SALLY	57000	Metz	5 635	12,10	16,30	20,19	Substaant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation Réaménagement du département arts plastiques planifié (fin 2026) Rénovation de la toiture étanchée planifiée (fin 2025) Mise en accessibilité planifiée (fin 2026)	Restructuration envisagée dans le cadre du projet Sauly 2035 (OP patrimoniale 3a)	X	X	X	X	X	X
ALL METZ - BATIMENT B	16341	39482	LD ILE DU SALLY	57000	Metz	2 874	13,60	16,30	20,19	Trois substaants	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation Remplacement de l'ascenseur planifié (fin 2027) Mise en accessibilité planifiée (fin 2026)	Restructuration envisagée dans le cadre du projet Sauly 2035 (OP patrimoniale 3a)	X	X	X	X	X	X
ISGMP - BATIMENT A	16341	39528	LD ILE DU SALLY	57000	Metz	2 077	8,47	16,30	20,19	No substaant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation Rénovation intérieure du bâtiment en cours (fin 2026) Rénovation de la toiture planifiée (fin 2026)	Restructuration envisagée dans le cadre du projet Sauly 2035 (OP patrimoniale 3a)	X	X	X	X	X	X
ISGMP - BATIMENT B	16341	39529	LD ILE DU SALLY	57000	Metz	1 146	11,41	16,30	20,19	Substaant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation Rénovation de la toiture planifiée (fin 2026) Création de la Maison des Arts Visuels et de l'audiovisuel planifiée (fin 2026)	Restructuration envisagée dans le cadre du projet Sauly 2035 (OP patrimoniale 3a)	X	X	X	X	X	X
MAISON DE L'ETUDIANT SALLY	16341	39528	LD ILE DU SALLY	57000	Metz	354	10,70	16,30	14,40	Substaant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation Rénovation de la toiture étanchée planifiée (fin 2025-2025) Mise en accessibilité planifiée (fin 2026)	Restructuration envisagée dans le cadre du projet Sauly 2035 (OP patrimoniale 3a)	X	X	X	X	X	X
POSTE DE GARDE	16341	39575	LD ILE DU SALLY	57000	Metz	45	6,65	16,30	14,40	No substaant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation	Restructuration envisagée dans le cadre du projet Sauly 2035 (OP patrimoniale 3a)	X	X	X	X	X	X
HANSON DU GARDEIN SLUPS SALLY	16341	39577	LD ILE DU SALLY	57000	Metz	103	11,18	16,30	20,19	Substaant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation	Restructuration envisagée dans le cadre du projet Sauly 2035 (OP patrimoniale 3a)	X	X	X	X	X	X
ADMINISTRATION SLUPS SALLY	16341	39578	LD ILE DU SALLY	57000	Metz	178	12,50	16,30	20,19	Substaant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation	Restructuration envisagée dans le cadre du projet Sauly 2035 (OP patrimoniale 3a)	X	X	X	X	X	X
ENH	13260	37193	1 RTE D'AVS LAQUEENY	57070	Metz	15 943	10,22	16,30	20,19	Substaant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation	Restructuration envisagée dans le cadre de l'adaptation du site Technopole (OP patrimoniale 3b)	X	X	X	X	X	X
IUT METZ - MESURES PHYSIQUES	16394	32689	8 R MARCOINI	57070	Metz	4 189	10,60	16,30	20,19	Substaant	Actif intermédiaire	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation Mise en accessibilité planifiée (fin 2027)	Restructuration envisagée dans le cadre de l'adaptation du site Technopole (OP patrimoniale 3b)	X	X	X	X	X	X
ISEA	16394	36266	7 R MARCOINI	57070	Metz	4 150	12,11	16,30	20,19	Substaant	Actif intermédiaire	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation Mise en accessibilité planifiée (fin 2027)	Restructuration envisagée dans le cadre de l'adaptation du site Technopole (OP patrimoniale 3b)	X	X	X	X	X	X
ISPM	16394	36269	10 DOMINIQUE FRANCOIS ANAGO	57070	Metz	5 731	10,90	16,30	20,19	Substaant	Actif intermédiaire	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation Mise en accessibilité planifiée (fin 2027)	Restructuration envisagée dans le cadre de l'adaptation du site Technopole (OP patrimoniale 3b)	X	X	X	X	X	X
IFEFM	16394	39488	1 R AUGUSTIN FRESNEL	57070	Metz	4 057	13,40	16,30	15,15	Trois substaants	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation Mise en accessibilité planifiée (fin 2027)	Restructuration envisagée dans le cadre de l'adaptation du site Technopole (OP patrimoniale 3b)	X	X	X	X	X	X
UPR MDH	16394	47065	3 R AUGUSTIN FRESNEL	57070	Metz	8 813	15,47	16,30	20,19	Trois substaants	Bien à conserver	Bâtiment PPP livré en 2017	-	-	-	-	-	-	-
LEMS	16394	47066	4 RTE D'AVS LAQUEENY	57070	Metz	3 827	15,40	16,30	20,19	Trois substaants	Bien à conserver	Bâtiment PPP livré en 2017	-	-	-	-	-	-	-
INSEP SARRIEGHEMINES	16347	32823	PL JEANNE D'ARC	57200	Sarregrainville	937	14,90	16,30	-	Trois substaants	Bien à conserver	Bâtiment appartenant à la communauté d'agglomération de Sarregrainville	-	-	-	-	-	-	-
IUT HOUILLE-EST - SARRIEGHEMINES	16978	33835	12 R CLEMENCEAU	57200	Sarregrainville	1 189	11,90	16,30	20,19	Substaant	Bien à conserver	Optimisation des systèmes de chauffage/Ventilation	-	X	-	-	-	-	X
CENTRE UNIVERSITAIRE DE SARRIEGHEMINES	16978	39487	12 R CLEMENCEAU	57200	Sarregrainville	932	11,90	16,30	20,19	Substaant	Bien à conserver	Bâtiment appartenant à la communauté d'agglomération de Sarregrainville	-	-	-	-	-	-	-
GACD	16978	39489	12 R CLEMENCEAU	57200	Sarregrainville	963	14,90	16,30	15,15	Trois substaants	Bien à conserver	Bâtiment appartenant à la communauté d'agglomération de Sarregrainville	-	-	-	-	-	-	-

QUALITATIF
QUANTITATIF

PATRIMONIALE
D'INTERVENTION

	Bien à conserver
	Actif intermédiaire
	Actif destiné à être libéré ou valorisé

Volets du PP2i :

- Grands Projets Immobiliers (GPI)
- Adaptation Fonctionnelle (AF)
- Gros Entretien Renouvellement - Sécurité (GER-S)
- Sûreté
- Mise en Accessibilité
- Efficacité Energétique (EE)
- Exterieurs et Biodiversité (à prévoir)

	Sécurité des personnes et des biens	Sûreté	Gros Entretien Renouvellement (GER) Pérennité du parc	Amélioration de la performance énergétique Economies d'énergies	Mise en accessibilité des ERP	Adaptation fonctionnelle
Biens à conserver	A faire impérativement		A faire		Selon calendrier Ad'AP	A faire en fonction des sources de financement
Actifs intermédiaires	Mesures conservatoires indispensables tant que le devenir du bâtiment n'est pas tranché		Souhaitable	Soutenable en fonction du Retour sur Investissement (RSI) attendu		Ne pas réaliser
Actifs destinés à être	Mesures conservatoires tant que le bâtiment n'est pas libéré		Peu d'intérêt sauf valorisation éventuelle			Peu d'intérêt sauf valorisation éventuelle et en fonction du RSI

INTITULE DE L'OPERATION	CODE CHORUS BÂTIMENT	LIBELLE BÂTIMENT	VILLE	DESCRIPTION DE L'OPERATION	AUGMENTATION OU REDUCTION DE SURFACES (EN M² RIN)	DEBUT	FIN	COÛT PREVISIONNEL HT	COÛT PREVISIONNEL TDC	RECETTE EVENTUELLE TTC	PARTENAIRES	ETAT D'AVANCEMENT	COMMENTAIRE
1 - Réorganisation des sites nanciens de la Présidence	54395_01_09	Libération	NANCY	Rationalisation des sites nanciens									
	54395_08_01	Léocadie - maison Hornacker	NANCY	de la Présidence afin de réduire au maximum	Entre								
	54395_08_02	Léocadie - pavillon	NANCY	Regroupement des services, offre de meilleures	- 2 000 m²								
	54395_10_01	Lionnois - Bâtiment principal	NANCY	conditions de travail et se conformer à la									
	54395_10_07	Lionnois - Maison Bergeret	NANCY	doctrine d'occupation des surfaces administrative	et	01/01/2025	01/01/2030	60 000 000,00 €	72 000 000,00 €	30 000 000,00 €	Aucun	Etude technico-économique de restructuration de site Lionnois Contacts avec promoteur Air Inno Nancy sur projet Symbiose en VEFA, rue d'Haussonville à Nancy	Recette issue de la vente de biens existants => nécessité d'accéder à la dévolution Il pourrait être envisagé de recourir à l'emprunt. Les économies de fonctionnement induits par ce projet permettraient de rembourser ce projet sur 20 ans.
	54395_10_08	Lionnois - Parisot	NANCY	de l'Etat	- 5 000 m²								
	54547_03_02	Brabois-Ingénierie - Bâtiment Présidentiel	VANDEUVRE-LES-NANCY										
	54395_10_03	Chaufrière Lionnois	NANCY										
54395_10_01	Lionnois - Bâtiment principal	NANCY											
54395_10_07	Lionnois - Maison Bergeret	NANCY											
54395_10_08	Lionnois - Parisot	NANCY											
2 - Evolutions des campus nanciens													
2a - Projet Ebulition - recomposition globale du campus Aiguillettes	54547_01_01	FST - 1er cycle	VANDEUVRE-LES-NANCY	Restructuration des bâtiments du campus	terme env. - 10 000 m²								
	54547_01_03	FST - 2ème et 3ème cycle A B C	VANDEUVRE-LES-NANCY										
2a-1 - Rénovation thermique d'un bâtiment sur le campus	54547_01_01 ou 54547_01_03	FST - 1er cycle ou FST - 2ème et 3ème cycle A B C	VANDEUVRE-LES-NANCY	Rénovation thermique d'un bâtiment sur le campus	0	01/01/2025	01/01/2029	7 500 000,00 €	11 000 000,00 €	11 000 000 €	Région Grand Est (en attente confirmation) Métropole du Grand Nancy En lien avec Schéma Directeur en cours sur le site Jean Zay mené actuellement par la DRIEJ de la CNRS	Réallocation de crédits CPER 2021/2027 + subvention métropole	
2b - Pôle Renouveau - structuration d'un pôle sur les Géosciences													
2c - Adaptation des capacités d'accueil du campus Brabois - Santé													
2d - Réinventer le Campus Lettres et Sciences Humaines et y faire un lieu de vie													
2e - Développement de la forme de la Bouzié - projet Tera-Innov													
3 - Evolution des campus messins													
3a - Projet "Sudicy 2030, 10 ans savoirs à vivre"													
3b - Adaptation du Technopôle													
4 - Evolution des campus d'équilibre													
								67 500 000,00 €	83 000 000,00 €				