

# Liste de logements à Nancy

Longs séjours – 2025-2026



PARTENARIAT  & STUDAPART

RESIDENCES  
et FOYERS

COLOCATION  
COLIVING



APPART'HOTELS  
LONGUE DUREE

LOGEMENTS  
INDIVIDUELS



PARTENARIAT  
& STUDAPART



Avec [Studapart](#), l'Université de Lorraine met à disposition des étudiants, doctorants et chercheurs une plateforme d'offre de logements proposés par des propriétaires privés, agences immobilières et résidences étudiantes proches des campus.

Avec Studapart, bénéficiez d'un accompagnement personnalisé tout au long de votre recherche : du dossier de location à la réservation de votre logement; de services optionnels après votre réservation : assurance logement, garant Studapart.

Durée minimum de séjour : 1 mois. Frais de réservation à prévoir.

Inscrivez-vous avec vos identifiants ENT (UL) sur

<https://univ-lorraine.studapart.com/fr/>.





## RESIDENCES UNIVERSITAIRES



En France, les résidences universitaires sont gérées par le CROUS (pas par les universités).  
Le CROUS Lorraine accompagne les étudiants et les étudiantes dans leur vie quotidienne pendant leurs études supérieures.

Sa mission est d'améliorer les conditions de vie et d'études : bourse, logement, restauration, aides sociales, vie de campus, jobs étudiants.

[14 Résidences traditionnelles \(chambres ou studios\)  
en Résidence universitaire à Nancy](https://trouverunlogement.lescrous.fr/)

<https://trouverunlogement.lescrous.fr/>





## RESIDENCES PRIVEES



MGEL Logement :

23 résidences à travers la France,  
et plus de 2500 appartements étudiants.

Chaque résidence est située dans un quartier agréable à vivre, à proximité des établissements de l'enseignement supérieur et de toutes les commodités.

[6 résidences à Nancy](#)

[location.nancy@mgellogement.fr](mailto:location.nancy@mgellogement.fr)

Ou [+33\(0\)3 83 300 300](tel:+33(0)383300300)





Longs séjours – 2025-2026



## RESIDENCES PRIVEES



\*Lexique et abréviations à retrouver [ici](#)

\*\* tarifs à titre indicatif



Adresse et contact

Type de logement

Proche campus

### RESIDENCE GEC

35 Cours Léopold, NANCY  
Tél. : +33(0) 3 83 30 03 00  
[location.nancy@mgellogement.fr](mailto:location.nancy@mgellogement.fr)

131 appartements de 12,43 à 93,48 m<sup>2</sup>  
3 espaces distincts : une cuisine équipée, un lieu de vie avec un espace nuit, et des sanitaires privatifs.  
Possibilité de colocation  
Buanderie, salle de sport, sauna, salle de coworking, Wifi et prêt du matériel en option. APL/ALS possible  
Tarif : entre 374€ et 486€ \*\*/ mois selon le studio

Centre ville, EEIGM, ENSGSI  
quartier Stanislas Meurthe

### RESIDENCE LE MAJOR

92/94, avenue du Général Leclerc, Nancy  
Tél. : +33(0)3 3 83 57 19 62  
[location.nancy@mgellogement.fr](mailto:location.nancy@mgellogement.fr)

80 appartements étudiants de 18 à 27 m<sup>2</sup> T1. Non meublé cuisine équipée, sommier, bureau, étagère, placard avec penderie. Etudiant ou jeune actif de moins de 30 ans. Buanderie, salle de sport, Wifi et prêt du matériel en option. Réhabilitation thermique en 2023  
Tarif : à partir de 487 € / mois.

Artem, Faculté des Sciences,  
Télécom Nancy, Sciences Po

### RESIDENCE JEAN JAURES

53, avenue Jean Jaurès,  
54500 Vandœuvre-lès-Nancy  
Tél. : +33(0)3 83 25 26 26  
[location.nancy@mgellogement.fr](mailto:location.nancy@mgellogement.fr)

69 appartements de 18,78 à 36,48 m<sup>2</sup>, T1  
Non meublé cuisine équipée, , sommier, bureau, étagère, placard avec penderie. Etudiant ou jeune actif de moins de 30 ans. Buanderie, salle de sport, Wifi et prêt du matériel en option.  
Tarif : en moyen 476€/mois selon le studio

Sciences, Sports, Médecine,  
Télécom-Nancy, ARTEM

Contactez  
directement  
les  
résidences  
par e-mail  
pour la  
réservation



### RESIDENCES PRIVEES



\*Lexique et abréviations à retrouver [ici](#)

\*\* tarifs à titre indicatif



Adresse et contact

Type de logement

Proche campus

#### RESIDENCE CARMES

3, Rue des Carmes  
54000 Nancy  
Tél. : +33(0)3 83 27 62 24  
[location.nancy@mgellogement.fr](mailto:location.nancy@mgellogement.fr)

9 appartements étudiants de 16,20 à 23,20 m<sup>2</sup>.  
3 espaces distincts : une cuisine équipée, un lieu de  
vie avec un espace nuit et sanitaires privatifs.  
Tarif : entre de 464€ et 510€\*\* / mois

Centre ville, Droit, Eco-Gestion,  
CEU, Lettres et Sciences  
Humaines

#### RESIDENCE LES ALIX

41, Boulevard Lyautey,  
54600 Villers-lès-Nancy  
Tél. : +33(0)3 83 25 26 26  
[location.nancy@mgellogement.fr](mailto:location.nancy@mgellogement.fr)

70 logements de 27 à 45 m<sup>2</sup> T1  
Non meublé cuisine équipée, sommier, bureau,  
étagère, placard avec penderie. Etudiant ou jeune  
actif de moins de 30 ans. Chauffage, électricité et eau  
inclus. En option : Internet/wifi, Buanderie, Salle de  
coworking, prêt de matériel, Salle de sport  
Tarif : à partir de 397€ / mois

Fac des Sciences, Sports, Artem,  
IUT Brabois

#### RESIDENCE LES GRANDS MOULINS

45, Rue du Château Salins,  
54000 Nancy  
Tél. : +33(0)3 83 25 26 26  
[location.nancy@mgellogement.fr](mailto:location.nancy@mgellogement.fr)

123 appartements étudiants, de 18,02 à 26,37m<sup>2</sup> T1,  
Non meublé cuisine équipée, sommier, bureau,  
étagère, placard avec penderie. Etudiant ou jeune  
actif de moins de 30 ans. . Chauffage, électricité et  
eau inclus. En option : Internet/wifi, buanderie, , prêt  
de matériel  
Tarif : à partir de 484€ /mois

Quartier Rives de Meurthe,  
EEIGM, Ecole d'Architecture

Contactez  
directement  
les  
résidences  
par e-mail  
pour la  
réservation

# Liste de logements à Nancy

Longs séjours – 2025-2026



## RESIDENCES PRIVEES



\*Lexique et abréviations à retrouver [ici](#)  
\*\* tarifs à titre indicatif



Adresse et contact

Type de logement

Proche campus

[LES ESTUDINES ST DIZIER](#)

11, Rue Saint Dizier  
54000 Nancy  
Tél. : +33(0)9 69 39 08 98  
[nancy.saintdizier@estudines.com](mailto:nancy.saintdizier@estudines.com)

Appartements étudiants de 18 à 41m<sup>2</sup>.  
Du studio au T2, meublés et équipés. Offre rentrée : les étudiants peuvent bénéficier de -30% sur leurs 2 premiers loyers pour tout nouveau contrat signé entre le 21/04/25 et le 23/06/2025 offre early booking. Contrôle d'accès, kit linge, Wifi. Service à la carte Location courte durée d'un mois entre avril et June  
Tarif : de 545€ / mois

Centre ville,  
Quartier Rives de Meurthe,  
EEIGM, ENSGSI Ecole  
d'Architecture

[LES ESTUDINES STANISLAS](#)

48, avenue du XXe Corps  
54000 NANCY  
Tél. : +33(0)9 69 39 08 98  
[nancy.stanislas@estudines.com](mailto:contact@estudines.com)

Appartements étudiants de 19 à 37m<sup>2</sup>.  
Du studio au T2, meublés et équipés. Offre rentrée : les étudiants peuvent bénéficier de -30% sur leurs 3 premiers loyers pour tout nouveau contrat signé entre le 21/04/25 et le 23/06/2025 offre early booking. . Contrôle d'accès, kit linge, Wifi. Service à la carte Location courte durée d'un mois entre avril et June  
Accès local à vélos et parking.  
Tarif à partir 540€ / mois

Centre ville,  
Quartier Rives de Meurthe,  
EEIGM, ENSGSI Ecole  
d'Architecture

[RESIDENCE LA REZ](#)

6-20 rue d'Aquitaine  
54500 VANDOEUVRE-LES-NANCY  
Tél. +33 (0)3 83 44 05 21  
+33 (0)6 51 84 84 76  
[contact@la-rez.com](mailto:contact@la-rez.com)

Studios 25-37m<sup>2</sup> meublés ou non.  
Wifi, parking privé, local à vélos et espaces 2 roues.  
Tarif : 420 – 460€\*\*et 560€ de charges

ENSG, CPP, Campus sante-  
Brabois, Sciences, Sports

Contactez  
directement  
les  
résidences  
par e-mail  
pour la  
réservation



## RESIDENCES PRIVEES



\*Lexique et abréviations à retrouver [ici](#)

\*\* tarifs susceptible de changer



| Adresse et contact  | Type de logement  | Proche campus   |
|---|---|---|
| <p>RESIDENCE ROBERT SCHUMAN</p> <p>11/13 Rue Robert Schuman<br/>54000 Nancy<br/>Tél. : +33(0)3 83 67 49 79<br/><a href="mailto:gerance@arianeimmo.fr">gerance@arianeimmo.fr</a></p>                                   | <p>Une centaine de studios des particuliers gérés par l'Agence Bénédic Ariane-Immobilier de 21m<sup>2</sup>. Location parking sous-sol possible<br/>Tarif : de entre 380 - 396€**/ mois (sauf électricité)</p>  | <p>Centre ville, Droit, Eco-Gestion, Lettres et Sciences Humaines</p> |
| <p>RESIDENCE PYTHAGORE</p> <p>27 Rue Jean Lamour<br/>54000 Nancy<br/>Tél. : +33(0)3 83 67 49 79<br/><a href="mailto:nancy@benedic.fr">nancy@benedic.fr</a></p>  | <p>Différents studios des particuliers gérés par l'Agence Benedic Ariane-Immobilier de 18m<sup>2</sup> ou duplex meublé, équipée, un lit, une table 2 chaises, bureau, placard, étagère, salle de bain avec baignoire, laverie collective et salle de sport au sein de la résidence<br/>Tarif : de 360€ 445€ **/ mois</p> | <p>Droit, Eco-Gestion, Lettres et Sciences Humaines</p>               |
| <p>RESIDENCE STUDIOMEGA</p> <p>28, Quai Claude Le Lorrain<br/>54000 NANCY<br/>Tel. + 33 (0)6 07 03 31 55<br/><a href="mailto:info@studiomega.fr">info@studiomega.fr</a></p>   | <p>De studios au duplex de 17 – 40m<sup>2</sup>. Kitchenette, salle de douche-WC, bureau . WIFI, buanderie, parking vélos<br/>Tarifs : de 470 – 640€**</p>  | <p>Centre ville, Campus Droit Eco-gestion, Lettres</p>                |
| <p>RESSIDENCE LES ACADEMIES LORRAINES</p> <p>44 - 48 Boulevard Albert 1er,<br/>54000 NANCY<br/>03 83 54 18 96 / 0811 260 940<br/><a href="mailto:academieslorraines@logifac.fr">academieslorraines@logifac.fr</a></p> | <p>150 logement T1 et T2 meublés et de 17m<sup>2</sup> à 47m<sup>2</sup>.<br/>Entièrement meublé<br/>TOUT COMPRIS – eau, chauffage, internet et électricité<br/>Tarifs : à partir de 510 €/mois en fonction du logement</p>   | <p>Lettes et Sciences Humaines, Droit-Eco-Gestion,</p>                |

Contactez  
directement  
les  
résidences  
par e-mail  
pour la  
réservation



Longs séjours – 2025-2026



## RESIDENCES PRIVEES



\*Lexique et abréviations à retrouver [ici](#)  
\*\* tarifs susceptible de changer



| Adresse et contact   | Types de logement   | Proche campus   |
|--|---|---|
| <p>83 Avenue du Général Leclerc<br/>54000 Nancy<br/>Tél. +33 (0) 3.83.54.05.51<br/>+33 (0)6 11 52 53 91<br/><a href="#">Formulaire de contact</a><br/><a href="mailto:odalyscampus.nancy@odalys.fr">odalyscampus.nancy@odalys.fr</a></p> | <p>Studios meublés au T1 de 18 à 22m<sup>2</sup> dès au T1<br/>Réception 7J/7, Interphone / accès sécurisé,<br/>Vidéosurveillance, Connexion internet, Espace collectif de<br/>travail, salon détente, salle de fitness, Laverie,<br/>Local à vélos<br/>Tarifs : de 500 à 609 €**mois charges comprises</p> | <p>Campus ARTEM, Sciences, Sports et<br/>IUT N-B</p>  |
| <p>28 boulevard du 21ème régiment d'Aviation<br/>54000 NANCY<br/>+33 (0) 7 87 76 44 37<br/><a href="mailto:nancy.campus@nemea.fr">nancy.campus@nemea.fr</a></p>  | <p>107 logements studio au T2, de 17 à 35 m<sup>2</sup> meublés<br/>Services : Wifi, Salle de détente, de sport.<br/>En option Parking, laverie, kit de couchage.<br/>Location courte durée possible.<br/>Garant ou 3X le montant du loyer<br/>Tarif: à partir de 582 €/mois</p>                            | <p>Quartier Stanislas Meurthe,<br/>ENSGI, EEIGM</p>   |
| <p>+33 (0) 4 78 17 14 11<br/><a href="mailto:contact@lesbellesannees.com">contact@lesbellesannees.com</a></p>  | <p>Du studio au T4, tous nos logements sont meublés et<br/>équipés<br/>** Tarifs selon disponibilité des lots</p>   | <p>l'IUT Nancy-Brabois, la Faculté des<br/>Sciences et Technologies ou Faculté<br/>de sport</p> |
| <p>6, Ruelle des Sablons,<br/>54000 NANCY<br/>Tél. +33 (0)3 83 44 26 26<br/><a href="mailto:net@fgi-immobilier.com">net@fgi-immobilier.com</a><br/><a href="#">Formulaire de reservation</a></p>   | <p>Studios équipés de 22m<sup>2</sup> avec mobilier mis à disposition<br/>(statut non meublé)<br/>Tarifs : à partir de 380€** : mois</p>  | <p>ENSIC, Campus Droit-Eco-Gestion,<br/>Lettes et Sciences Humaines,</p>                        |

RESIDENCE ODALYS CAMPUS

RESIDENCE NEMEA  
CAMPUS NANCY

RESIDENCE LES BELLES  
ANNÉES

RESIDENCE CHARLES DUSSAULY

Contactez  
directement  
les  
résidences  
par e-mail  
pour la  
réservation

# Liste de logements à Nancy

Longs séjours 2025-2026



 RESIDENCES et FOYERS  
acceptant les ETUDIANTS



A  
DA  
LI

Association pour le développement de l'habitat,  
l'accompagnement, le logement et l'insertion (ADALI).  
Les demandes de logements via le [formulaire](#) étudiés dans le  
cadre d'une commission

[6 résidences à Nancy](#)  
[hebergement@adali-habitat.fr](mailto:hebergement@adali-habitat.fr)

Ou - +33 (0)3 83 91 10 10



# Liste de logements à Nancy

Longs séjours – 2025-2026



 **RESIDENCES et FOYERS**  
acceptant les **ETUDIANTS**



\*Lexique et abréviations à retrouver [ici](#)

\*\* tarifs susceptible de changer



Adresse et contact

Type de logement

Proche campus

[RESIDENCE LES ABEILLES](#)

58 rue de la République  
54000 NANCY

Tél. : +33(0)3 83 91 10 00

[formulaire demande de logement](#)

150 logements meublés, chambres individuelles, studios et appartements jusqu'au T3  
Chambre meublée avec lit, bureau avec chaise, armoire, étagère; Cuisine équipée. Salle d'eau avec douche, lavabo et WC. Salle de vie collective Garage à vélo Terrasse Lavomatic. APL  
Tarif : à partir de 480€ / mois

Centre ville, Droit, Eco-Gestion, CEU, Lettres et Sciences Humaines

[RESIDENCE LE BON COIN](#)

33 rue de Villers  
54000 NANCY

Tél. : +33(0)3 83 91 10 00

[formulaire demande de logement](#)

17 logements individuelles, du studios au T2  
Chambre meublée avec lit, bureau avec chaise, armoire, étagère; Cuisine équipée; Salle d'eau avec douche, lavabo et WC  
Location parking .possible. APL  
Tarif 463€ à 508€ / mois

IUT Nancy Charlemagne, Centre ville, Droit, Eco-Gestion, CEU, Lettres et Sciences Humaines

[RESIDENCE GRANDJEAN](#)

3 bis rue du Dr Grandjean  
54000 Nancy

Tél. : +33(0)3 83 91 10 00

[formulaire demande de logement](#)

4 logements meublés, chambres individuelles, studios et appartements jusqu'au T3  
Chambre meublée avec lit, bureau avec chaise, armoire, étagère; Cuisine équipée. Salle d'eau avec douche, lavabo et WC. APL  
Tarif : entre 416 à 466€ /mois

Quartier Rives de Meurthe, EEIGM, Ecole d'Architecture

Contactez  
directement  
les  
résidences  
par e-mail  
pour la  
réservation



### RESIDENCES et FOYERS acceptant les ETUDIANTS



\*Lexique et abréviations à retrouver [ici](#)

\*\* tarifs susceptible de changer



#### Adresse et contact

#### Types de logements

#### Proche campus

#### RESIDENCE LES MARAICHERS

58 rue de la République  
54000 NANCY

Tél. : +33(0)3 83 91 10 00

[formulaire demande de logement](#)

30 appartements, du T1 bis au T3, répartis dans deux immeubles entièrement rénovés. Chambre meublée. Cuisine équipée. Salle d'eau avec douche, lavabo et WC. Lavomatic. Salle de Sport. Grande cour et jardin intérieur. Vidéosurveillance, contrôle d'accès et interphone. APL\*

Tarif : partir de 431€\*\* / mois

Centre ville, Droit, Eco-Gestion,  
CEU, SciencesPo

#### RESIDENCE LES TROIS MAISONS

121 rue du Faubourg des III Maisons

54000 NANCY

Tél. : +33(0)3 83 91 10 00

[formulaire demande de logement](#)

30 appartements, du T1 bis au T3, répartis dans deux immeubles entièrement rénovés. Chambre meublée. Cuisine équipée. Salle d'eau avec douche, lavabo et WC. Lavomatic. Salle de Sport. Cour intérieur.

Location place parking possible. APL\*

Tarif à partir de 490€\*\* / mois

Quartier Rives de Meurthe,  
EEIGM, Ecole d'Architecture

#### RESIDENCE CAMPUS

2 bis Rue Albert Einstein  
54320 MAXEVILLE

Tél. : +33(0)3 83 91 10 00

[formulaire demande de logement](#)

120 logements : 80 studios et 40 chambres doubles  
Jeunes alternants de 16 à 25 ans

Logements meublés. Présences socioéducative et chargé de gestion locative sur site. APL\*

Tarif : studios individuels 380 € - chambres doubles  
267€/mois

Lettres et Sciences Humaines,  
INSPE

Contactez  
directement  
les  
résidences  
par e-mail  
pour la  
réservation



### RESIDENCES et FOYERS acceptant les ETUDIANTS



\*Lexique et abréviations à retrouver [ici](#)

\*\* tarifs susceptible de changer



Adresse et contact

Types de logements

Proche campus

RÉSIDENCE BERGAMOTE

8 rue Gabriel Mouilleron, 54000 Nancy  
Tél. : +33(0)3 83 27 62 24  
[residence.bergamote@associationparme.fr](mailto:residence.bergamote@associationparme.fr)

122 studios meublés, de 12 à 16 m<sup>2</sup>, avec lit 1 place et kitchenette\* et sdb\* privatives. Espaces communs : cuisine collective, laverie, salle de sport, salle détente. Wifi en option. Garant VISALE ou physique si + de 30ans. Frais de dossier 70€  
Tarif : à partir de 440,88 – 473,05 € / mois.

Cœur-de-Ville  
Campus Lettres

RÉSIDENCE APHEEN

152 avenue du Général Leclerc,  
54500 Vandœuvre-lès-Nancy  
Tél. : +33(0)3 83 25 26 26  
[apheen@apheen.fr](mailto:apheen@apheen.fr)

Studios de 27m<sup>2</sup> - 37m<sup>2</sup> non meubles et 27m<sup>2</sup> - 45m<sup>2</sup> meublés- Studio PMR\* meublés de 27m<sup>2</sup>  
Wifi inclus. Laverie en option. Accès local à vélos et parking. Colocation possible sur les 27m<sup>2</sup> et 37m<sup>2</sup> meublé ou non meublé  
Tarif : Studio 27m<sup>2</sup> non meublé : 477 €/mois CC\*\*  
Studio 27m<sup>2</sup> meublé : 557 €/mois CC\*(assurance et électricité compris)

Campus Brabois  
Campus FST

RÉSIDENCE MARAE

103 rue Saint Georges  
54000, NANCY  
Tél. : +33(0) 3 83 39 99 00  
[contact@afinance-asso.fr](mailto:contact@afinance-asso.fr)

91 chambres individuelles meublées  
Être âgé de 16 à 30 ans  
Espaces communs : différents espaces pour ses résidents : trois cuisines collectives, un grand espace convivial, un jardin, une laverie ainsi qu'une salle de sport.. APL possible  
Tarif : 115€\*\* en moyen

Cœur-de-Ville  
Campus Lettres

Contactez  
directement  
les  
résidences  
par e-mail  
pour la  
réservation

# Liste de logements à Nancy

Longs séjours – 2025-2026



 **RESIDENCES et FOYERS**  
acceptant les ETUDIANTS



**3F** <sup>AL</sup>

Groupe ActionLogement



3F Grand Est propose des studios équipés avec kitchenette et des T2 équipés, pour étudiantes et pour deux des quatre résidences, pour jeunes travailleurs et travailleuses, alternant-es ou en formation professionnelle

[4 résidences à Nancy](#)

[contact54@groupe3f.fr](mailto:contact54@groupe3f.fr)

Ou - +33 (0)3 83 17 65 53





### RESIDENCES et FOYERS acceptant les étudiants



\*Lexique et abréviations à retrouver [ici](#)

\*\* tarifs susceptible de changer



| Adresse et contact   | Types de logements   | Proche campus                                       |
|--|--|---|
| <a href="#">Résidence LE TOTEM</a><br>122 Quai Claude le Lorrain,<br>54000 Nancy<br>Tél. : +33(0)3 83.17.65.53<br><a href="mailto:contact54@groupe3f.fr">contact54@groupe3f.fr</a>   | 122 studios meublés de 18 à 22m <sup>2</sup> , avec sommier sans matelas et kitchenette* et sdb* privatives.<br>Gardien, laverie, Local 2 roues, garage/Box gratuit.<br>Tarif : entre 388€ et 443€ **/ mois. | Cœur-de-Ville<br>Campus Lettres,                    |
| <a href="#">Résidence ESPACE 88</a><br>29 rue Henri Bazin<br>54000 NANCY<br>Tél. : +33(0)3 83.17.65.53<br><a href="mailto:contact54@groupe3f.fr">contact54@groupe3f.fr</a>           | Studios équipés de 18 à 33 m <sup>2</sup> meublés avec kitchenette, salle de bain avec baignoire.<br>Local vélo, parking possible. APL possible.<br>Tarif: de 275 à 386** €. /mois                           | Ecole d'architecture, ENSGI, EEIGM, et MAI          |
| <a href="#">Résidence CHOISEUL</a><br>22, quai Choiseul<br>54000 NANCY<br>Tél. : +33(0)3 83.17.65.53<br><a href="mailto:contact54@groupe3f.fr">contact54@groupe3f.fr</a>             | Studios avec kitchenette De 19 à 41 m <sup>2</sup><br>Local 2 roues, parking gratuit<br>Tarif : 326 à 468 € **/ mois   | Campus Lettres et Sciences humaines<br>Droit, INSPE |
| <a href="#">Résidence L'AVENUE</a><br>264 Avenue du Général Leclerc<br>54000 NANCY<br>Tél. : +33(0)3 83.17.65.53<br><a href="mailto:contact54@groupe3f.fr">contact54@groupe3f.fr</a> | Studio de 25 à 47 m <sup>2</sup> avec kitchenette, non meublés. APL possible<br>Tarif : 327 à 488 € **(Chauffage et eau compris)   | ARTEM, Campus Sciences, Sports et médecine          |

Contactez  
directement  
les  
résidences  
par e-mail  
pour la  
réservation

# Liste de logements à Nancy

2025-2026



RESIDENCES et FOYERS  
acceptant les ETUDIANTS



L'association LE PELICAN intervient dans le domaine du **logement accompagné** et assure la gestion d'établissements implantés dans l'agglomération nancéienne.

[4 Résidences](#)

[contact@pelican.asso.fr](mailto:contact@pelican.asso.fr)

Tél. +33(0)3 83 32 91 89





 **RESIDENCES et FOYERS**  
acceptant les **ETUDIANTS**



\*Lexique et abréviations à retrouver [ici](#)  
\*\* tarifs susceptible de changer



Contactez  
directement  
les  
résidences  
par e-mail  
pour la  
réservation

## Adresse et contact

## Types de logements

## Proche campus

### RÉSIDENCE DES QUATRE EGLISES

79, rue des Quatres-Eglises  
54000 Nancy  
Tél. : +33(0)3 83. 83 32 91 89  
[4eglises@pelican.asso.fr](mailto:4eglises@pelican.asso.fr)

35 logements de studio au T2 18 à 22m<sup>2</sup>, accueille individuels jeunes, salariés, retraités, bénéficiaires de minimas sociaux, etc. L'accompagnement par une équipe pluridisciplinaire. Etre majeur, avoir un minimum de ressources, être en possession d'un justificatif d'identité valable.  
Tarif : entre 505 € et 525 \*\*/ mois.

Cœur-de-Ville  
Droit, Eco-Gestion, SciencesPo

### RÉSIDENCE BARTHOU

16, bld Barthou, VANDOEUVRE-LES-NANCY et  
3 Route de Mirecourt - NANCY  
Tél. : +33(0)3 83 56 11 86  
[barthou@pelican.asso.fr](mailto:barthou@pelican.asso.fr)

7 logements de type T1,  
Chambre individuelle ou pour 2 - APL  
Tarif : entre 291 € à 403€\*\* / mois

Polytech Nancy, Sciences,  
ARTEM, SciencesPo

### RÉSIDENCE JEAN STAUFFER

1, rue Gabriel Fauré,  
54140 JARVILLE  
Tel.: +33 (0) 3 83 55 42 35  
[jeanstauffer@pelican.asso.fr](mailto:jeanstauffer@pelican.asso.fr)

102 studios individuels meublés et une maison meublée en colocation pour 4 personnes.  
APL possible  
Tarif : 470€ \*\*en moyen

Polytech Nancy, Sciences,  
ARTEM, SciencesPo

### RÉSIDENCE SAINT MARTIN

47, Route de Metz - MAXEVILLE  
54320 Maxéville  
Tél : +33(0)3 83 32 90 75  
+33 (0)6 62 43 26 80  
[saintmartin@pelican.asso.fr](mailto:saintmartin@pelican.asso.fr)

104 studios et T1 individuels meublés tout compris, dont 40 accessibles aux PMR\*.  
Être en situation régulière  
Tarif : 515 € / mois

Lettre et Sciences Humaine,  
INSPE



Longs séjours – 2025-2026



## APPART'HOTELS LONGUE DUREE



\*\*Lexique et abréviations à retrouver [ici](#)  
\*\* tarifs susceptible de changer



### Adresse et contact

### Types de logements

### Proche campus

[Aparthotel Adagio Access  
Nancy Centre](#)

31 avenue du XX Corps, 54000 Nancy  
Tél. : +33(0)3 83 15 87 80  
[H8988@adagio-city.com](mailto:H8988@adagio-city.com)

110 studios et appartements (1 chambre pour 4) personnes meublés avec cuisine équipée et sdb\* privatives. Wifi inclus. Laverie en option. Accessible PMR\*. Tarifs environ 800€

Cœur-de-Ville  
Lionnois  
Meurthe-Canal

[Apparthotel Residhome  
Nancy](#)

9 boulevard de la Mothe, 54000 Nancy  
Tel : +33 (0)3 83 19 55 60  
[nancy.lorraine@residhome.com](mailto:nancy.lorraine@residhome.com)

96 studios et appartements T2 4 personnes meublés avec kitchenette\* et sdb\* privatives. Wifi inclus. Laverie en option. Accessible PMR\*.

Cœur-de-Ville  
Lionnois  
Meurthe-Canal

[Appart'City Nancy](#)

10 rue de Chaligny, 54000 Nancy  
Tél. +33(0)3 83 33 85 00  
Formulaire de [contact](#)

161 studios et appartements T2/T3 4/6 personnes, meublés avec kitchenette\* et sdb\* privatives. Wifi inclus. Laverie en option.  
Tarif : 517€\*\* / mois. Location de 6 mois possible

Cœur-de-Ville  
EEIGM, ENSGSI,  
SciencesPo

[Apparteo Nancy](#)

48 boulevard Albert 1er, 54000 Nancy  
Tél. +33 (0)3 83 54 18 96  
[nancy@apparteo.travel](mailto:nancy@apparteo.travel)

Studios meublés 1 à 2 personnes avec kitchenette\* et sdb\* privatives. Wifi inclus. Laverie en option. Accessible PMR\*.  
Le ± : salle de sport. Parking privé en option.

Campus Lettres  
Cœur-de-Ville

[Nemea Appart'Hôtel  
Nancy](#)

13 rue Albert Lebrun, 54000 Nancy  
Tél. : +33(0)3 83 33 88 40  
+33 7 87 76 44 37  
[nancy.campus@nemea.fr](mailto:nancy.campus@nemea.fr)

Studios et appartements T2 4 personnes meublés avec kitchenette\* et sdb\* privatives. Wifi inclus. Laverie en option. Les ± : piscine intérieure, parking souterrain privé, salle de fitness.  
Tarif : 582€ - Garant ou 3x le montant du loyer

CHRU de Nancy  
Cœur-de-Ville

Vous pouvez bénéficier de tarifs préférentiels si vous précisez que vous êtes étudiant ou travaillez à l'Université de Lorraine

# Liste de logements à Nancy

Courts/Longs séjours – 2025-2026



## APPART'HOTELS LONGUE DUREE



\*\*Lexique et abréviations à retrouver [ici](#)

\*\* tarifs susceptible de changer



Adresse et contact

Types de logements

Proche campus

[Kosy  
Art&Facts](#)

83 rue du Sergent Blandan, 54000 Nancy Tél.  
+33(0)3 83 40 18 10  
[artefacts@kosy.plus](mailto:artefacts@kosy.plus)

115 studios et appartements T2 meublés avec  
kitchenette\* et sdb\* privatives. Wifi inclus.  
Laverie en option. Accessible PMR\*.  
Tarif : à partir de 566€/\*\*/mois

Campus ARTEM,  
Sciences, Sports,

[Kosy  
Cœur de Ville](#)

2 place Simone Veil, 54000 Nancy  
Tél. +33(0)3 83 28 93 45  
[cœurdeville@kosy.plus](mailto:cœurdeville@kosy.plus)

98 studios et appartements T2 – 22m<sup>2</sup> 45m<sup>2</sup> meublés  
avec kitchenette\* et sdb\* privatives. Wifi inclus.  
Laverie en option. Accessible PMR\*.  
Tarif : de 645 €- 965 /mois CC. Courte séjour possible

Cœur-de-Ville  
Campus Lettres  
Droits-Eco-Gestion

[Kosy  
Maison des Chercheurs](#)

167 avenue du Général Leclerc,  
54500 Vandœuvre-lès-Nancy  
Tél. +33(0)3 83 97 15 40  
[maisondeschercheurs@kosy.plus](mailto:maisondeschercheurs@kosy.plus)

157 studios meublés avec kitchenette\* et sdb\*  
privatives. Wifi inclus. Laverie en option. Accessible  
PMR\*.  
Tarif : entre 595€ -840€/\*\* dépendant le logement.

Campus Brabois  
Campus Sciences et Sport, ARTEM

[Kosy  
Résidence Arborea](#)

6 rue de la Haute Malgrange,  
54180 Heillecourt  
Tél. +33(0)3 83 57 27 04  
[arborea@kosy.plus](mailto:arborea@kosy.plus)

49 studios meublés et équipés -18 – 25m<sup>2</sup>. Wifi inclus.  
Laverie en option.  
Local vélo sécurisé. Accessible PMR\*.  
Tarif : de 575 à 635€ / mois

Polytech Nancy, Campus Sciences  
et Sport

[Kosy  
Résidence Ypsilon](#)

21 avenue Milton  
54000, NANCY  
Tél. 00 33(0)3 83 57 27 04  
[ypsilon@kosy.plus](mailto:ypsilon@kosy.plus)

Cet appart'hôtel propose des studios meublés et  
équipés à quelques minutes du centre-ville de Nancy.  
Tarif : 495€/\*\*/mois (tarif étudiant)

Campus Lettres, Droit Eco-Gestion,  
CEU

Vous pouvez  
bénéficier  
de tarifs  
préférentiels si  
vous précisez  
que vous êtes  
étudiant ou  
travaillez  
à l'Université  
de Lorraine

# Liste de logements à Nancy



Courts/Longs séjours – 2025-2026

## APPART'HOTELS LONGUE DUREE



\*\*Lexique et abréviations à retrouver [ici](#)  
\*\* tarifs susceptible de changer



|  | Adresse et contact  | Types de logements  | Proche campus   |
|--|---|---|---|
| <a href="#">Kosy Art&amp;Facts</a>         | 83 rue du Sergent Blandan, 54000 Nancy Tél. +33(0)3 83 40 18 10<br><a href="mailto:artefacts@kosy.plus">artefacts@kosy.plus</a>                                       | 115 studios et appartements T2 meublés avec kitchenette* et sdb* privatives. Wifi inclus. Laverie en option. Accessible PMR*. Tarif : à partir de 566€/**/mois  | Campus ARTEM, Sciences, Sports,                       |
| <a href="#">Kosy Cœur de Ville</a>         | 2 place Simone Veil, 54000 Nancy Tél. +33(0)3 83 28 93 45<br><a href="mailto:cœurdeville@kosy.plus">cœurdeville@kosy.plus</a>   | 98 studios et appartements T2 – 22m <sup>2</sup> 45m <sup>2</sup> meublés avec kitchenette* et sdb* privatives. Wifi inclus. Laverie en option. Accessible PMR*. Tarif : de 645 €- 965 /mois CC. Courte séjour possible | Cœur-de-Ville<br>Campus Lettres<br>Droits-Eco-Gestion |
| <a href="#">Kosy Maison des Chercheurs</a> | 167 avenue du Général Leclerc, 54500 Vandœuvre-lès-Nancy Tél. +33(0)3 83 97 15 40<br><a href="mailto:maisondeschercheurs@kosy.plus">maisondeschercheurs@kosy.plus</a> | 157 studios meublés avec kitchenette* et sdb* privatives. Wifi inclus. Laverie en option. Accessible PMR*. Tarif : entre 595€ -840€/** dépendant le logement.   | Campus Brabois<br>Campus Sciences et Sport, ARTEM     |
| <a href="#">Kosy Résidence Arborea</a>     | 6 rue de la Haute Malgrange, 54180 Heillecourt Tél. +33(0)3 83 57 27 04<br><a href="mailto:arborea@kosy.plus">arborea@kosy.plus</a>                                   | 49 studios meublés et équipés -18 – 25m <sup>2</sup> . Wifi inclus. Laverie en option. Local vélo sécurisé. Accessible PMR*. Tarif : de 575 à 635€ / mois   | Polytech Nancy, Campus Sciences et Sport              |
| <a href="#">Kosy Résidence Ypsilon</a>     | 21 avenue Milton 54000, NANCY Tél. 00 33(0)3 83 57 27 04<br><a href="mailto:ypsilon@kosy.plus">ypsilon@kosy.plus</a>  | Cet appart'hôtel propose des studios meublés et équipés à quelques minutes du centre-ville de Nancy. Tarif : 495€/**/mois (tarif étudiant)  | Campus Lettres, Droit Eco-Gestion, CEU                |

Vous pouvez bénéficier de tarifs préférentiels si vous précisez que vous êtes étudiant ou travaillez à l'Université de Lorraine

# Liste de logements à Nancy

Courts/Longs séjours – 2025-2026



## COLOCATION COLIVING



\*\*Lexique et abréviations à retrouver [ici](#)  
\*\* tarifs susceptible de changer

Adresse / site web

Type de logement

[Les Gîtes de France](#)

[Gîtes de France](#)

Location saisonnière dans un hôtel particulier

[Appartager](#)

<https://www.appartager.com/>

Colocation

[La Carte des Colocs](#)

<https://www.lacartedescolocs.fr/>

Colocation

[Lokaviz](#)

<https://www.lokaviz.fr/>

Uniquement accessible aux étudiants et doctorants  
Plateforme gérée par le CROUS  
Logement étudiant chez un particulier

[Ensemble 2 générations](#)

Contact : [nancy@ensemble2generations.fr](mailto:nancy@ensemble2generations.fr)  
Tél. : +33(0)6 58 83 12 19

Colocation intergénérationnelle chez un senior  
S'adresse aux étudiants et jeunes actifs (18-30 ans)  
Niveau de français minimum requis

[Un toit 2 générations](#)

Association Un toit 2 Générations  
Esplanade Kennedy 54000 NANCY  
Tél. : +33(0)3 87 22 21 96  
[contact.cis-ge@groupe-sos.org](mailto:contact.cis-ge@groupe-sos.org)

Colocation intergénérationnelle chez un senior  
S'adresse aux étudiants et jeunes actifs (18-30 ans)  
Niveau de français minimum requis



**Attention**  
aux arnaques :  
restez attentifs et  
ne réservez que  
sur des sites  
officiels de mise  
en relation avec  
des particuliers.



## COLOCATION COLIVING



\*Lexique et abréviations à retrouver [ici](#)  
\*\* tarifs susceptible de changer



Site officiel/adresse

Types d'hébergements

[ColocGénération](#)

Tél. +33 (0)6 03 86 86 75  
[colocgeneration@gmail.com](mailto:colocgeneration@gmail.com)

La cohabitation intergénérationnelle solidarité.  
Chambres chez l'habitant

[Sharies Manège](#)

Sharies Manège  
7 rue du Manège, 54000 Nancy  
Nous contacter pour être mis en relation

47 chambres avec **sdb**\*privative, cuisine moderne et équipée  
partagée (sauf studios indépendants avec **kitchenette**\*).  
Séjour d'1 mois minimum. A partir de 590€.

[Roomlala](#)

<https://fr-fr.roomlala.com/>

Chambres chez l'habitant  
Colocation

[Nancy Room](#)

123 avenue du Général Leclerc, 54500 Vandoeuvre-les-Nancy  
Tél. : +33(0)6 51 85 90 87  
[contact@nancyroom.fr](mailto:contact@nancyroom.fr)  
Nous contacter pour être mis en relation

Chambres avec **sdb**\*privative ou partagée, cuisine équipée  
partagée (sauf appartements indépendants).

[Cohébergement](#)

<https://www.cohebergement.com/>

Chambres chez l'habitant

Attention  
aux arnaques :  
restez attentifs et  
ne réservez que  
sur des sites  
officiels de mise  
en relation avec  
des particuliers.

# Liste de logements à Nancy

Courts/Longs séjours – 2025-2026



LOGEMENTS INDIVIDUELS  
AGENCES IMMOBILIERES



\*Lexique et abréviations à retrouver [ici](#)

SUGGESTION DE SITES RÉFÉRENCÉS



[Benedic](#)

[Bonnabelle](#)

[Cabinet  
Devaux](#)

[Century 21](#)

[Citya](#)

[Fnaim](#)

[Foncia](#)

[Guy  
Hocquet](#)

[La Forêt](#)

[Nestenn](#)

[Nexity](#)

[Orpi](#)

Des honoraires  
ou frais d'agence  
seront demandés  
pour toute signature  
de contrat de  
location  
par l'intermédiaire  
d'une agence  
immobilière.  
Pour plus  
d'informations sur  
les frais d'agence :  
consultez le site  
[Service Public](#)



Pour faire une  
demande de  
logement social  
(HLM), déposez  
votre dossier  
en ligne  
ou au guichet des  
HLM.  
Pour plus  
d'informations,  
Consultez le site  
[Service Public](#)



LOGEMENTS INDIVIDUELS  
LOGEMENTS SOCIAUX/H.L.M.  
Priorité aux familles



Adresse et contact

[3 F Grand Est](#)

Agence de Nancy  
59 rue Pierre Sémard, 54000 Nancy  
Tél. : +33(0)3 68 33 25 25

[MMH Habitat](#)

[Batigere Grand Est](#)

Agence de Nancy  
12 rue des Carmes, 54000 Nancy  
Tél. : +33(0)3 87 71 11 11

[OMh du Grand Nancy](#)

[CDC Habitat Social](#)

CDC Habitat Nord-Est  
62 rue Hache, 54000 Nancy  
Tél. : +33(0)3 88 22 76 88

[Vilogia](#)

[ICF Habitat Nord Est](#)

Agence Alsace-Lorraine  
2bis rue Lafayette, 57010 Metz  
Tél. : +33(0)3 72 88 05 18

[Vivest](#)

\*Lexique et abréviations à retrouver [ici](#)

Adresse et contact

Agence du Grand Nancy  
16 rue de Serre, 54000 Nancy  
Tél. : +33(0)3 83 17 56 57

Agence OMH Grand Nancy  
32 rue Saint-Léon, 54000 Nancy  
Tél. : +33(0)3 83 85 70 80

Agence de Nancy  
2-4 rue du Cardinal Tisserant,  
54000 Nancy

Siège social Vivest  
15 Sente à My, 57000 Metz  
Tél. : +33(0)9 77 42 57 57



## LOGEMENTS INDIVIDUELS DIRECT PARTICULIERS



\*Lexique et abréviations à retrouver [ici](#)



### SUGGESTION DE SITES RÉFÉRENCÉS



[Le Bon Coin](#)

<https://www.leboncoin.fr/>

Logements individuels ou partagés, meublés ou non meublés. Loyers hors charges (\*HC) ou charges comprises (\*CC).

Direct propriétaire ou professionnels. Créer un compte gratuitement pour contacter les particuliers ou agences.

[Locservice](#)

<https://www.locservice.fr/locataires/>

Logements individuels ou partagés, meublés ou non meublés. A partir de la demande de location, mise en relation avec les propriétaires. Pas de frais d'agence.

Service payant : 34€ pour un an (29€ pour les étudiants) pour s'inscrire et créer sa demande de location.

[PAP  
Particulier à Particulier](#)

<https://www.pap.fr/>

Logements individuels, meublés ou non meublés. Loyers charges comprises (\*CC).

Mise en relation gratuite avec les propriétaires.  
Créer un compte pour suivre les alertes mail, messages ou annonces favorites.

[Paru Vendu](#)

<https://www.paruvendu.fr/immobilier/>

Logements individuels, meublés ou non meublés. Loyers hors charges (HC) ou charges comprises (\*CC).

Direct propriétaire ou professionnels. Possibilité de créer un compte gratuitement.

[Seloger.com](#)

<https://www.seloger.com/>

Logements individuels, meublés ou non meublés. Loyers hors charges (\*HC) ou charges comprises (\*CC).

Direct propriétaire ou professionnels. Possibilité de créer un compte et son profil locataire gratuitement.

**Attention**  
aux arnaques :  
restez attentifs  
et ne réservez  
que sur des sites  
officiels de mise  
en relation avec  
des particuliers.  
**Visitez le**  
logement avant  
de le réserver.



## LEXIQUE ET ABREVIATIONS



### LEXIQUE ET ABREVIATIONS

CC = loyer charges comprises (vérifier quelles charges sont incluses)  
HC = loyer hors charges (charges individuelles et collectives à ajouter)  
Kitchenette = coin cuisine équipée  
PMR = Personnes à mobilité réduite  
Sdb = salle-de-bains  
T2 = logement avec 2 pièces (1 chambre + séjour/salon, sdb, cuisine)  
T3 = logement avec 3 pièces (2 chambres + séjour/salon, sdb, cuisine)  
APL – Aide personnalisée au logement



Vous rencontrez des difficultés dans votre recherche de logement ?  
Contactez : [drie-accueil-nancy-contact@univ-lorraine.fr](mailto:drie-accueil-nancy-contact@univ-lorraine.fr)



Pour vous  
aider dans  
vos  
recherches,  
consultez le  
[lexique des  
abréviations  
du  
logement](#)

