

Appartements, colocations et appart'hôtels à Metz *Apartments, house sharing and apart'hôtels in Metz* 2025/2026

NOM	ADRESSE DU LOGEMENT	CAMPUS PROCHE	CONTACT POUR LOCATION	TELEPHONE	CONDITIONS	REMARQUES	HEBERGEMENT COURTE DUREE
OFFRE DE LOCATION SUR INTERNET / ONLINE RENTALS							
Studapart	Appartements, colocations Appartments, house sharing	Connectez-vous avec vos identifiants de l'Université de Lorraine (Sesame). Si vous êtes un nouvel étudiant, vous devez personnellement créer votre compte avec votre adresse mail personnelle et le mot de passe de votre choix. Vous devrez ensuite valider votre compte avec une clé d'inscription : HOUSINGLORRAINE			Please log in with your Université de Lorraine user ID (Sesame). If you are a new student, you need to sign up with your personal email address and password. Then you can validate your account with an activation key : HOUSINGLORRAINE		
Bedycasa	Hebergement convivial chez l'habitant / Hosted by a local						
Morningcroissant	Location meublée (min. 1 semaine, max. 1 an) / furnished rental (from 1 week to 1 year)						
LOCSERVICE	Appartements, colocations et chambres chez l'habitant / Apartments, house sharing, hosted by a local						
Roomlala	Appartements, colocations et chambres chez l'habitant / Apartments, house sharing, hosted by a local						
LOKAVIZ	Appartements étudiant chez un particulier (annonces vérifiées par Crous logement) / Student apartments in private homes (ads verified by Crous Logement)						
Airbnb	Location meublée / Furnished rental						
Seloger.com	Appartements chez des particuliers ou par des agences immobilières / Apartments with private landlords or with real estate agencies						
LE BON COIN	Appartements chez des particuliers ou par des agences immobilières / Apartments with private landlords or with real estate agencies						
ParuVendu	Location de logements principalement non meublés / Non-furnished rental						
Bed&School	Location de logements parfois meublés / Sometimes furnished rental						
TOP ANNONCES					parution le lundi (gratuit)	Annonces privées	
REPUBLICAIN LORRAIN (quotidien)	24 rue Serpenoise 57000 METZ				mardi et week-end	Annonces privées	
FNAIM	Fédération Nationale de l'Immobilier					Annonces d'agences immobilières en ligne	
ImmoJeune	Logements en résidences étudiantes, locations individuelles ou colocations. Pour étudiants et jeunes actifs (18-30 ans).			Accès gratuit aux offres de logement en créant un compte et en complétant un dossier de candidature en ligne.			
PAP	Logements individuels, meublés ou non meublés. Loyers charges comprises (*cc).			Mise en relation gratuite avec les propriétaires. Créer un compte pour suivre les alertes mail, messages ou annonces favorites.			
OFFRE DE LOGEMENT PUBLIC (HLM) / PUBLIC HOUSING AGENCIES (HLM)							
NOM	ADRESSE DU LOGEMENT	CAMPUS PROCHE	CONTACT POUR LOCATION	TELEPHONE et EMAIL	CONDITIONS	REMARQUES	HEBERGEMENT COURTE DUREE
Metz Habitat Territoire (OPAC)	divers logements	Divers secteurs	10 rue Chanoine Collin - BP 20725 - 57012 METZ Cedex 1	03 87 75 03 40	sous condition de revenus means-testing		
Moselis (OPAC de Moselle)	divers logements	Divers secteurs	1 bis rue du Pré Chaudron - 57070 METZ	03 87 55 75 00	sous condition de revenus means-testing		
OPHLM de Montigny -lès-Metz	divers logements	Montigny-lès-Metz	9, rue Gén. Pougin 57958 MONTIGNY LES METZ Cedex	03 87 63 51 11	sous condition de revenus means-testing		
LoqiEst = Vivest	divers logements	Divers secteurs	191, avenue André Malraux 57000 METZ	09 77 42 57 57	sous condition de revenus means-testing		
Batiqère	divers logements	Divers secteurs	6, place Saint Martin 57000 METZ	03 87 71 11 11	sous condition de revenus means-testing		

ICF Habitat Nord Est	divers logements	Divers secteurs	2bis, rue de Lafayette BP 90572 57010 METZ cedex 01	03 87 63 96 21	sous condition de revenus <i>means-testing</i>		
AUBERGES DE JEUNESSE / HOSTELS							
Auberge de Jeunesse. La BRASSERIE	1 av. Leclerc de Hauteclouque 57000 Metz	Campus du Saulcy	contact@labrasseriemetz.com	03 72 60 05 70	28 chambres et 135 lits (dont 3 chambres équipées PMR). Chambres de 12 à 39 m2 chambres individuelles (1/2 personnes) et collectives (jusqu'à 8 personnes) Restaurant, 2 salles de réunion	à partir de 27€/nuit petit déjeuner inclus, linge de lit fourni, serviettes en location, accès wifi	OUI
Etap' HABITAT Résidence. PILATRE DE ROZIER	2, rue Georges Durocq	Saulcy, Bridoux, Technopôle		Tél: 00.33.(0)3 87.74.22.20 contact@etaphabitat.fr	Nuitée: à partir de 26 € (petit-déjeuner compris). Loyer mensuel: 383 € à 459 € avec possibilité de petit déjeuner Réservation par demande de logement en ligne. Reserve online by filling in the "Demande de logement en ligne" Night : from €26 (breakfast included) Monthly rent : from €383 to €459 with breakfast possible	Pour étudiants, universitaires et jeunes chercheurs de 15 à 30 ans; non prévue pour accueil d'enfants <i>For students and young researchers from 15-30 years old; children are not allowed</i>	Logt meublé pour 1 ou 2 personnes avec sanitaires individuels ou collectifs, Laverie, Restaurant, Cafétéria. Eligible CAF (APL) <i>Furnished accommodation for 1 or 2 people with individual or shared sanitary facilities. Laundry, restaurant, cafeteria</i>
Auberge de Jeunesse Metz-Plage Réouverture après rénovations /reopened after renovations 03/2025	1 allée de Metz Plage - 57000 METZ	Campus du Saulcy	Réservations en ligne/ Reserve online	03 87 30 44 02 (8h-22h) contact@aimetz.fr	62 places réparties sur 2 étages, en 10 chambres de 6 personnes et 2 chambres individuelles. Sanitaire séparés filles et garçons. Tarifs 2025 à partir de 28,50€ + taxe de séjour inclus petit déjeuner et draps. Cuisine pour les usagers, repas du soir 13,90€ et panier repas 8,50€. 62 beds on 2 floors, in 10 rooms for 6 people and 2 single rooms. Separate sanitary facilities for boys and girls. 2025 Rates from €28.50 + tourist tax including breakfast and bed linens. Self-catering kitchen & restaurant for evening meal €13.90 and packed lunch €8.50.	carte Hostelling International pas nécessaire sur présentation de sa carte d'étudiant Hostelling International card not required on presentation of student card	Réception ouvert toute l'année: 7h30-10h et 17h-22h, puis accès par clé électronique Reception open year round: 7:30am-10am and 5pm-10pm, then access by keycard
COLOCATIONS / HOUSE SHARING							
ERASMUSU	Location étudiante / Student renting						
Coloc APPARTAGER	Plateforme de colocations en France / French house sharing website						
Coloc LA CARTE DES COLOCS	Plateforme de colocations en France / French house sharing website						
Cohébergement	Chambres chez l'habitant / Rooms in local homes						
Colocataire	7 bis rue du Sablon 57000 Metz		06 63 74 58 90	Chez Colocataire, ils proposent des logements en colocation de 2 à 17 chambres, offrant des espaces tout confort et entièrement équipés. A partir de 470€ par colocataire mais il faut souvent louer l'appartement dans son entièreté. Le plus souvent éligible aux aides aux logements et à la garantie VISALE.		At Colocataire, they offer 2 to 17-bedroom shared apartments, with fully-equipped, comfortable spaces. From €470 per flatmate, but you'll often have to rent the whole apartment. Most often eligible for housing subsidies and the VISALE guarantee.	

Koloc' à projets solidaires	Les Kolocations à Projets Solidaires permettent à des jeunes de vivre en colocation et de s'engager avec les habitants dans des quartiers populaires. Les Kaps sont nés en 2010, grâce au financement du Fonds d'Expérimentation à la Jeunesse, dans 3 villes, Paris, Toulouse et Poitiers. Très vite le projet s'est propagé dans toute la France et touche aujourd'hui plus 30 villes et 600 jeunes en colocation. http://rejoins.afev.org/kaps/metz Pour toute candidature : remplir le formulaire http://rejoins.afev.org/kaps/metz Contact : betul.tarhan@afev.org / Tél. : 06.29.34.11.03	<i>The Kolocations à Projets Solidaires (Kaps) allow young people to live in a shared apartment and to get involved with the inhabitants of working-class neighborhoods. The Kaps were created in 2010, thanks to funding from the Fonds d'Expérimentation à la Jeunesse, in three cities: Paris, Toulouse and Poitiers. Very quickly the project spread throughout France and now reaches more than 30 cities and 600 young people in shared accommodation.</i> http://rejoins.afev.org/kaps/metz <i>For all applications: fill in the form http://rejoins.afev.org/kaps/metz</i> <i>Contact : betul.tarhan@afev.org / Phone : 06.29.34.11.03</i>	
Colocation intergénérationnelle	L'association un Toit 2 Générations propose aux personnes âgées vivant seules de partager leur logement avec un jeune à la recherche d'un logement à moindre coût. Ce service d'adresse à tous les jeunes de 18 à 30 ans ayant la volonté d'aller à la rencontre des séniors. Aucune condition de revenu ou de statut n'est exigée. Association Un toit 2 Générations Pôle des Lauriers, 3 bis Rue D'Anjou 57070 Metz Tél. +33 (0) 3 87 50 23 21	<i>Un Toit 2 Générations is an association that offers elderly people living alone the possibility of sharing their accommodation with a 18-30-year-old young person who is looking for inexpensive accommodation.</i> Association Un toit 2 Générations Pôle des Lauriers, 3 bis Rue D'Anjou 57070 Metz Tél. +33 (0) 3 87 50 23 21	
ColocGeneration	Tu cherches une chambre meublée et tu as envie de partager des moments de convivialité avec une personne plus âgée ? La plateforme facilite la recherche de logements partagés, offrant une solution abordable et enrichissante pour toutes les parties impliquées. Pas de frais d'inscription, cotisation de 150€ à 250€, selon la durée de votre cohabitation, si vous acceptez une cohabitation. Exemple d'un loyer: 300€/mois charges comprises. MONFERRATO Saverio 06 03 86 86 75 colocgeneration@gmail.com https://www.colocgeneration.com/cohabitation-blog/categories/metropole-de-metz	<i>Are you looking for a furnished room to share with an older person? The platform facilitates the search for shared accommodation, offering an affordable and rewarding solution for all parties involved.</i> <i>No registration fee, membership fee of €150 to €250, depending on the duration of your cohabitation, if you agree to live together.</i> <i>Example rent: 300€/month including charges.</i> MONFERRATO Saverio 06 03 86 86 75 colocgeneration@gmail.com	
Ensemble 2 générations	Un logement solidaire et une vraie entraide entre les générations. Il suffit d'avoir moins de 30 ans. Envoie un mail pour voir si offres sur Metz Mail: nancy@ensemble2generations.fr Téléphone: 06.58.83.12.19	<i>Solidarity housing and real mutual aid between generations. All you need is to be under 30.</i> <i>Send an e-mail to see if there are any offers in Metz.</i> <i>Email: nancy@ensemble2generations.fr</i> <i>Telephone: 06.58.83.12.19</i>	
APPART HOTELS			

Appart'hôtel Residhome Metz	10 rue Lafayette - 57000 METZ	Campus du Saulcy Proche gare : accès aux campus en transport en commun	10 rue Lafayette - 57000 METZ	03 87 57 97 06	Tarifs dégressifs selon la durée du séjour A partir de 75e sans pdj et taxe de séjour Sliding price scale depending on the duration of your stay Vous pouvez bénéficier de tarifs préférentiels si vous précisez que vous travaillez pour l'Université de Lorraine lors de votre réservation <i>You can get a discount if you specify you work at Université de Lorraine when booking.</i>	130 studios et appartements T2 4 personnes meublés avec kitchenette* et sdb* privatives. Salle de fitness, TV, Wifi inclus. Laverie en option. Accessible PMR*. 130 furnished studios and T2 flats for 4 people with private kitchenette* and bathroom*. Fitness room, TV, Wi-Fi included. Optional laundry facilities. PRM* access.	
BED & CROUS	Pavillon P5 Ile du Saulcy 57000 METZ	sur le /on the Campus du Saulcy	Horaires d'ouverture de la réception : Du lundi au jeudi : de 8h à 17h00. Vendredi jusqu'à 16h30. Attention : pendant les congés scolaires, les horaires seront réduits de 8h/12h - 14h/16h. Reception open M-Th 8am-5pm, F until 4:30pm. Reduced hours during school vacation: 8-12 and 2-4.	Pour réserver, envoyez un mail avec les dates désirées à : residence.saulcy@crous-lorraine.fr Actuellement pas moyen de connaître les disponibilités en ligne ou au téléphone! Réception: 03 87 31 60 00 To book, send an e-mail with the desired dates to : residence.saulcy@crous-lorraine.fr There is currently no way to check availability online or by phone!	10 chambres, équipées d'un grand lit double (bouilloire, kit de petit déjeuner, kit de bienvenue). Une salle de bain privative (sèche-cheveux). Cuisine équipée offre espace convivial de détente, épicerie Crous/Market à deux pas. Possibilité de prendre le petit-déjeuner à l'épicerie Salle de sport et de coworking disponible le soir. Local deux roues, parking privatif, PMR, Wifi, table et fer à repasser. Laverie à proximité. à partir de 31€/nuit Le tarif étudiant pour 29 nuitées est de 946.68 € (taxe de séjour comprise)	10 rooms, each with a double bed (kettle, breakfast kit, welcome kit). Private bathroom (hairdryer). Fully-equipped kitchen, convivial relaxation area, CrousMarket grocery shop just a stone's throw away. Possibility of having breakfast at the grocery shop. Sports and coworking room available in the evening. bike storage room, private parking, PRM, Wi-Fi, ironing board and iron. Laundry facilities nearby. from €31/night The student rate for 29 nights is €946.68 (including tourist tax)	
Résidence Odalys Metz Manufacture	1 allée du Front Saint Vincent - 57000 METZ	Saulcy	1 allée du Front Saint Vincent - 57000 METZ	Tél : + 33 (0)4 84 47 49 21 Résidence même: Tél : + 33 (0)3 87 66 21 25	Tarifs dégressifs selon la durée du séjour . Tarifs à partir de 68€/nuit + taxe de séjour + caution. <i>Sliding price scale depending on the duration of your stay</i>	Studios et appartements T2 4 personnes meublés avec kitchenette* et sdb* privatives. TV et Wifi inclus. Laverie en option. Salle de fitness. Furnished studios and 2-bedroom flats for 4 people with private kitchenette* and bathroom*. TV and WiFi included. Optional laundry facilities. Fitness room.	
Student Factory Metz-Trèves	1 Boulevard de Trèves 57070 Metz	Saulcy	1 Boulevard de Trèves 57070 Metz	Tel : +33 (0)1 71 25 08 20	Studios meublés avec kitchenette* et sdb* privatives. Wifi inclus. Accès laverie. Salle de coworking, espace détente, « kitchen corner » ouverts à tous.	Furnished studios with private kitchenette* and bathroom*. Wifi included. Laundry facilities. Coworking room, relaxation area and kitchen corner open to all.	